

ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA VEVERSKÁ BÍTÝŠKA KONANÉHO DNE 24. 4. 2024

Zápis č. 2/2024

BOD Č. 1

Zahájení

Začátek jednání v 17:30 hod. v budově města na ulici Boční č.p.555, I. poschodí ve Veverské Bítýšce.

Starosta Ing. Lukáš Zavadil (dále jen „předsedající“) přivítal přítomné občany a zastupitele (viz. příloha č.1).

Zastupitelstvo se sešlo v osmičlenném počtu, tudíž je usnášeníschopné. Ing. Novotná, paní Kohoutová a pan Panzar řádně omluveni.

Zapisovatelkou byla určena pí. Jitka Vejrostová.

BOD č. 2

Volba ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl za ověřovatele zápisu Bc. Vlastimila Kostrunka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje ověřovatele zápisu zasedání Bc. Vlastimila Kolstrunka.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 1 (Bc. Kostrunk)

Usnesení č. 1 bylo přijato.

Dále předsedající navrhl za ověřovatele zápisu paní Pavlu Krystkovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje ověřovatele zápisu zasedání paní Pavlu Krystkovou.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 1 (pí. Krystková)

Usnesení č. 2 bylo přijato.

BOD č. 3 - příloha č. 2

Schválení programu zasedání zastupitelstva města Veverská Bítýška

Návrh programu zasedání byl řádně zveřejněn na úřední desce a pozvánka předána členům zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje program dnešního jednání tak, jak byl předložen a zveřejněn.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo přijato.

Schválený program zasedání:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu

3. Schválení programu zasedání zastupitelstva města Veverská Bítýška
4. Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva
5. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva
6. Hovory s občany
7. Projednání záměru stavby „Stavba objektu T, HARTMANN – RICO a.s.,
Veverská Bítýška“
8. Projednání „Vyjádření k výzvě k uzavření kupní smlouvy pozemek p.č. 2425/12
v k.ú. Veverská Bítýška“
9. Projednání „Doporučení k odstranění směrové cedule a informačního banneru“
10. Návrh nových parkovacích stání v lokalitě sídliště
11. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška – výstavba kabin
TC Veverská Bítýška
12. Kácení bříz na náměstí
13. Žádost o darování části pozemku p.č. 2419/1 v k.ú. Veverská Bítýška na novou
skautskou klubovnu
14. Žádost o odkup části pozemku p.č. 448 v k.ú. Veverská Bítýška
15. Realizace Wi-Fi sítě v budově Základní školy
16. Žádosti o umístění elektroměrového rozvaděče na pozemku p.č. 1988/3 v k.ú.
Veverská Bítýška
17. Odkup pozemku p.č. 436/6 v k.ú. Veverská Bítýška včetně stavby kiosku
18. Projednání budoucího převzetí místní komunikace v lokalitě B3 – Nad hustou
horkou
19. Záměr prodeje nákladního vozidla LIAZ
20. Veřejná zakázka malého rozsahu: Stavební úpravy budovy č.p. 81, Veverská
Bítýška, ul. Boční, p.č. 1249/2
21. Návrh smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK
22. Návrh Dodatku ke Smlouvě o převzetí a odstranění odpadu na skládce odpadu
23. II. a III. rozpočtové opatření města Veverská Bítýška v roce 2024
24. Smlouva o poskytnutí mimořádného příspěvku Mikroregion Kuřimka
25. Město Veverská Bítýška - vyřazení majetku
26. Návrh nájemní smlouvy č. 323/2024-SML/Pos
27. Návrh smlouvy o nájmu nemovité věci č. 4321/24
28. Záměr odkupu pozemku p.č. 2551/2 v k.ú. Veverská Bítýška
29. Převod části pozemku p.č. 1874/2 v k.ú. Veverská Bítýška do vlastnictví města
30. Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku
p.č. 2306 v k.ú. Veverská Bítýška
31. Návrh Smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví
ČR-UZSVM SB/25/24
32. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. NM-014330092087/001-YPM
33. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. NM-014330079117/001-YPM
34. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. NM-014330076084/001-YPM
35. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. 8800100583_1/VB/P - GasNet, s.r.o.
36. Dotazy, podněty, připomínky a informace členů zastupitelstva města
37. Závěr

BOD č. 4

Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva

Ing. Petr Plachý, jakožto ověřovatel zápisu ze dne 29. 1. 2024 potvrdil předsedajícímu, že zápis byl vyhotoven v pořádku. Paní Kohoutová potvrdila správnost zápisu telefonicky.

BOD č. 5

Kontrola plnění usnesení zastupitelstva

Předsedající informoval přítomné o plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města Veverská Bítýška ze dne 29.1.2024. Všechna usnesení byla splněna.

BOD č. 6

Hovory s občany

Pan Koštoval otevřel téma provozu nového hřiště na sídlišti Na Bítýškách. Na hřiště byly dětmi umístěny skateboardové prvky (palety) a je využíváno na skákání na koloběžkách a skateboardech, zda je to dle provozního řádu v pořádku. Vznese dotaz, zda by se někde nedalo vybudovat hřiště na tento účel přímo určené. Proběhla diskuse ohledně osvětlení a využívání hřiště v brzkých ranních hodinách.

Pan Brychta vznese dotaz, jak to vypadá s obnovení původního vstupu na hřbitov.

Mgr. Novotný – byl by to již třetí vstup na hřbitov. Jeho umístění mezi garážemi se nejeví jako zcela vhodné. Bylo by dobré řešit celý hřbitov komplexně včetně smuteční síně.

BOD č. 7 – příloha č. 3

Projednáni záměru stavby „Stavba objektu T, HARTMANN – RICO a.s., Veverská Bítýška“

Město Veverská Bítýška obdrželo prostřednictvím projekční kanceláře SI plan, s.r.o. žádost společnosti HARTMANN – RICO a.s. o vyjádření k záměru výstavby Stavebního objektu T na parcele č. 1442/3 v areálu společnosti HARTMANN – RICO a.s. a projednání tohoto záměru zastupitelstvem města. Dle žádosti se jedná o stavbu, která bude sloužit k zefektivnění logistických procesů a propojení stávajících budov s cílem zjednodušit dopravu materiálů a dílčích výrobků mezi jednotlivými výrobními a skladovacími provozy v areálu, a tím eliminovat venkovní vnitroareálovou dopravu nákladními auty s procesy nakládky, vykládky a převážení.

Tímto záměrem se zabýval Výbor pro územní plánování. Vzhledem k tomu, že součástí žádosti byla pouze Technická studie, požadoval Výbor dodat podrobný projekt. Toto stanovisko sdělilo město projekční kanceláři, která vyjádřila nesouhlas s postupem města při projednání žádosti viz. příloha. V rámci nesouhlasu projekční kancelář uvádí, že k záměru stavby nyní neexistuje podrobný projekt, ale pouze předložená Technická studie.

Předsedající: dotázal jsem se na Stavebním úřadě Veverská Bítýška, zda mají k dispozici dokumenty týkající se výše uvedeného záměru. Ze stavebního úřadu mi byly poskytnuty následující dokumenty:

- Osvědčení z Investičního odboru Městského úřadu Kuřim – viz příloha
- Vyjádření z Odboru životního prostředí Městského úřadu Kuřim – viz příloha

Telefonicky jsem se dotázal vedoucí Odboru životního prostředí MěÚ Kuřim Ing. Gibalové a ta mi sdělila, že jim byla projekční kanceláři SI Plan předložena podrobná dokumentace pro územní rozhodnutí. Projekční kancelář zjevně disponuje i jinou, podrobnější dokumentací, než je Technická studie předložená městu. Tuto dokumentaci však odmítla poskytnout

s odkazem na její údajnou neexistenci.

V minulosti jsme se setkali s případy, kdy byl účel využití některých objektů změněn během jejich výstavby, a to formou změny stavby před dokončením. Souhlasná stanoviska Města byla vydána pro původně avizované specifické účely, ale skutečné využití objektů bylo nakonec odlišné. Jako příklady uvádím Halu č.17 (původně sklad, nakonec výrobní hala) nebo přístavbu DC (původně šatna, nakonec vysokokapacitní myčka). Tyto zkušenosti ve spojitosti s údajnou neexistencí podrobného projektu vyvolávají reálné obavy z možného opakování podobných situací. Abychom předešli těmto obavám a zajistili, že skutečné využití nově plánovaného objektu T bude odpovídat předložené technické studii, navrhuji uzavření plánovací smlouvy.

Plánovací smlouva by umožnila jasně vymezit férové podmínky a očekávání na obou stranách. Společnosti HARTMANN - RICO a.s. by smlouva zaručila možnost realizovat záměr stavby bez dalších omezení ze strany města, což by znamenalo, že jakmile bude smlouva uzavřena, město se nebude moci odvolávat nebo vznášet námítky proti projektu, pokud bude realizován v souladu s dohodnutými podmínkami. Na druhé straně by město získalo záruku, že vznikne to, oč je nyní žádáno, a to formou pevných závazků, které znemožní jakoukoliv změnu účelu stavby před jejím dokončením.

Navrhuji, aby konkrétní podobu této smlouvy dojednali právní zástupci obou stran.

Na zasedání se dostavil zástupce projekční kanceláře SI plan, s.r.o.. Proběhla diskuse ohledně technické zprávy a projektové dokumentace k tomuto projektu. Závěrem diskuse se zastupitelé se zástupcem projekční kanceláře shodli na tom, že plánovací smlouva bude vhodným řešením současné situace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška pověřuje starostu, aby dojednal prostřednictvím právního zastoupení podmínky plánovací smlouvy týkající se záměru Stavba objektu T, HARTMANN – RICO a.s., Veverská Bítýška společnosti HARTMANN – RICO a.s. a předložil tuto smlouvu ke schválení zastupitelstvu.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo přijato.

BOD č. 8 - příloha č. 4

Projednání „Vyjádření k výzvě k uzavření kupní smlouvy pozemek p.č. 2425/12 v k.ú. Veverská Bítýška“

Předkládám zastupitelům vyjádření právního zástupce paní Kiliánové k výzvě k uzavření kupní smlouvy ze dne 22.1.2024.

Paní Kiliánová odmítla uzavřít navrženou kupní smlouvu, kde je stanovena cena na základě znaleckého posudku.

Vyzývá k uzavření plánovací smlouvy s městem. Součástí plánovací smlouvy by byly následující podmínky :

- Stavebník - Ludmila Kilianová – Klientka;
- doba trvání plánovací smlouvy do 31. 12. 2024;
- předmět plánovací smlouvy - uskutečnění záměru výstavby
 - a. výstavby komunikace v délce 100 m s napojením na ul. Hvozdecká jako 1. etapa propojení ul. Hvozdecká a Na stráži společně s přilehlým chodníkem;
 - b. výstavba vodovodního a kanalizačního řádu v délce 100 m s napojením na stávající řády v ul. Hvozdecká;
- stavby pod body a), b) („dále společně jen Záměr“) budou provedeny v souladu s dokumentací stavby pro stavební povolení (DSP) a dokumentací pro provedení stavby (PDPS) vypracovanou Vysokým učením technickým v Brně, Fakulta stavební. Tato dokumentace je ve vlastnictví města Veverská Bítýška;
- město Veverská Bítýška po dobu trvání plánovací smlouvy nebude ve správních nebo soudních řízeních týkajících se povolení Záměru uplatňovat návrhy, vyjádření a opravné prostředky, které by byly v rozporu s obsahem uzavřené plánovací smlouvy;
- město Veverská Bítýška získá rozhodnutí o umístění stavby pro Záměr nejpozději do 31. 6. 2024;
- město Veverská Bítýška získá stavební povolení (povolení záměru podle nového stavebního zákona) pro Záměr nejpozději do 30. 9. 2024;
- město Veverská Bítýška provede Záměr na své náklady do 1. 12. 2024;
- stavebník prodá pro uskutečnění Záměru pozemek parc.č. 2425/12 v k.ú. Veverská Bítýška (dále jen „Pozemek“) do vlastnictví města Veverská Bítýška za cenu ve výši 5.950,- Kč/m²;
- stavebník je povinen poskytnout nezbytnou součinnost pro uskutečnění Záměru;
- stavebník je povinen uzavřít kupní smlouvu na prodej Pozemku do 20 dnů ode podpisu plánovací smlouvy.

Po konzultaci s právním zastoupením Města jsou tři možnosti dalšího postupu:

- 1.) Akceptace nabídky paní Kilianové. Tuto možnost právní zastoupení městu nedoporučuje, a to jak z důvodu navržené odkupní ceny, která není podložena znaleckým posudkem. Dále z důvodu časových podmínek, kterými jsou získání stavebního povolení do 30.9.2024 a realizace komunikace, vodovodního a splaškového řádu v délce 100 m (po konec pozemku paní Kilianové) do 1.12.2024.
- 2.) Zahájení procesu vyvlastnění. Při tomto procesu podá město návrh na vyvlastnění pozemku. Vyvlastňovací úřad umožní majiteli pozemku dodat vlastní znalecký posudek, při čemž se primárně přihlíží ke znaleckému posudku majitele pozemku. Pokud by tento posudek byl vypracován v rozporu se zákonem, muselo by město podat žalobu u soudu a tento by se dále celou záležitostí zabýval. V tomto případě nelze odhadnout budoucí náklady pro město. Pokud by město v průběhu procesu vyvlastňování odstoupilo od záměru vyvlastnění, muselo by majitelce pozemku uhradit veškeré dosavadní náklady, a to jak na právní zastoupení, tak na vypracování oponentního znaleckého posudku.

Obě výše uvedené varianty s sebou přináší vícenáklady do rozpočtu města. V případě první varianty jsou to náklady na odkup pozemku, kde je rozdíl mezi nabídnutou a požadovanou cenou cca 5 000 000 Kč. Dále k této částce musíme počítat náklady na právní zastoupení pro případ dojednání finální podoby plánovací smlouvy. Náklady na právní zastoupení nyní nelze předpovídat.

V případě druhé varianty v současné době nelze předpovídat časovou osu procesu vyvlastnění, ani finální náklady na právní zastoupení a na odkup pozemku.

- 3.) Pozastavit realizaci záměru s ohledem na budoucí finanční zátěž města spojenou s plánovanými velkými investičními projekty. Tyto projekty, které zahrnují výstavbu nového prvního stupně základní školy, kompletní rekonstrukci stávající budovy základní školy, rekonstrukci staré budovy mateřské školy na ulici Zábíteší a rekonstrukci náměstí zasáhnou daleko větší část obyvatel, než výstavba nové komunikace na pozemku paní Kilianové. Vzhledem k významu těchto investic pro budoucí rozvoj a prosperitu města a k přesahujícím finančním nákladům těchto akcí je na zvážení zastupitelů, zda vynakládat další prostředky na investiční akci s nepředvídatelným časovým a finančním rozsahem.

K této záležitosti se vyjádřil pan Rozumek. S cenou uvedenou ve znaleckém posudku, který nechalo vyhotovit město, paní Kilianová nesouhlasí. Posudek je sice vyhotoven pro účely vyvlastnění, ale pracuje se špatným koeficientem, kdy je pozemek brán jako stavební, ale za účelem veřejně prospěšné stavby.

Předsedající – obě strany se vzájemně dohodly, že pro urychlení celé záležitosti bude pro vypracování znaleckého posudku vybrána renomovaná znalecká kancelář, která bude akceptována právním zastoupením obou stran. Na základě této dohody byl znalecký posudek vypracován. Zastupitelé s cenou uvedenou v posudku souhlasili a navýšili rozpočet dle této ceny. Protistrana i přesto opět s cenou nesouhlasí a požaduje 3,5 x vyšší cenu, protože znalecký posudek údajně trpí vadou.

Pan Rozumek navrhuje pokračovat v zahájeném procesu vyvlastnění. Znalecký posudek by neměl přihlížet k tomu, čím byl pozemek znehodnocen.

Předsedající – městu chybí posledních 100 m pozemku k realizaci propojky ulice Hvozdecká a 9. května. Stavbou této komunikace se zhodnotí všechny pozemky v této lokalitě, včetně pozemku p. Kilianové. Projekční práce na realizaci propojky jsou již v pokročilé fázi. Vyvlastnění bude trvat několik let bez jasného výsledku.

Pan Rozumek chce pokračovat v procesu vyvlastnění, další cestou je zrušení veřejně prospěšné stavby na těchto pozemcích.

Mgr. Novotný – pozemek jste kupoval již s tím, že je zatížen veřejně prospěšnou stavbou. Navrhuje další možnost sejít se a shodnout se na kompromisu.

Mgr. Černínová – běžná praxe je, že pozemky pro vybudování komunikace občané obci darují nebo prodají za symbolickou částku. Prioritou města je nyní škola a dětský lékař.

P. Novotný – zastupitelé měli velký zájem o vybudování propojky, ale v této chvíli je pro variantu 3 – pozastavit realizaci záměru. K tomu se přiklání i pan Kolstrunk, Ing. Plachý, paní Krystková a Ing. arch. Skalický.

Předsedající – stejné pozemky v této lokalitě město odkoupilo za 300 – 400,- Kč, stejně tak v lokalitě na Chmelníkách pro vybudování komunikace. Město se nebrání dalšímu jednání, ale v případě prodeje pozemku za rozumnou cenu bez dalších podmínek.

Předsedající navrhl nepřijímat v tomto bodě usnesení. Zastupitelé s tímto souhlasí.

BOD č. 9 – příloha č. 5

Projednáni „Doporučení k odstranění směrové cedule a informačního banneru“

Společnost Bioster, a.s. si požádala o umístění směrové cedule k ceduli společnosti HARTMANN-RICO na křižovatce u Masarykova náměstí s tím, že by došlo k výškovému posunu cedule HARTMANN-RICO o cca 20 až 30 cm směrem nahoru a cedule společnosti Bioster by byla umístěna pod ceduli společnosti HARTMANN-RICO.

VÚP se zabýval žádostí společnosti Bioster a nesouhlasí s jejím umístěním. Zápis z VÚP obdrželi zastupitelé v příloze. Výbor zároveň doporučuje zastupitelstvu města schválit odstranění směrové cedule společnosti HARTMANN-RICO spolu s informačním bannerem z devadesátých let. Směrová cedule společnosti je umístěna na městském pozemku bez relevantního právního opodstatnění.

Většina ostatních směrových cedulí již byla odstraněna.

Impulzem k jejich odstranění bylo doporučení dopravního inspektorátu PČR, který je toho názoru, že v dnešní době drtivá většina řidičů již používá vestavěnou navigaci, nebo navigaci v telefonu. Směrové cedule jsou z tohoto pohledu i v rámci BESIP chápány jako přežitek z dob minulých. V uplynulém roce již byly například odstraněny směrové cedule společností: Pěkný – Unimex, Potraviny Carda, Římskokatolická farnost, Camping Hana, Kytkárna, Autoservis Libor Procházka, Avar-Yacht, Stafis. Všechny společnosti byly s důvodem odstranění seznámeny a přijali jej s pochopením.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje odstranění směrové cedule společnosti HARTMANN-RICO, a.s., která se nachází na městském pozemku parc. č. 1306/1 v k.ú. Veverská Bítýška. Dále zastupitelstvo města pověřuje starostu, aby zahájil nezbytné kroky vedoucí k odstranění této cedule, v souladu s doporučením Výboru pro územní plánování a v reakci na bezpečnostní požadavky PČR a estetiku městského prostředí.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo přijato.

BOD č. 10 - příloha č. 6

Návrh nových parkovacích stání v lokalitě sídliště

Na městský úřad se dlouhodobě obrací osobně i prostřednictvím předsedů SVJ občané bydlící na sídlišti v souvislosti s nedostatečnou kapacitou parkovacích stání v okolí bytových domů. Vozidla parkují i v prostoru naproti rodinnému domu p.č. 614, jehož majitelé jsou tímto faktem omezováni a vzhledem k tomu, že pozemek pod komunikací před jejich domem mají v majetku, obrátili se také na městský úřad s žádostí o pomoc.

Po rekonstrukci parkoviště před bytovými domy č.p. 647 a 648 došlo k vyznačení parkovacích stání. Tím se počet míst nepatrně zvýšil, protože nyní jsou řidiči nuceni parkovat s menšími rozestupy mezi jednotlivými vozidly. Při plně obsazeném parkovišti tak dochází k situacím, kdy mezi vozidly nemůžou projít osoby s omezenou pohyblivostí (o berlích), osoby na invalidním vozíku a rovněž dochází k problému při transportu pacientů do sanitních vozů. Náprava by znamenala minus dvě parkovací stání.

Zastupitelům byl předložen návrh na vytvoření 29 nových parkovacích stání.

K tomuto bodu předsedající pozval e-mailem předsedy SVJ všech 12ti bytových domů.

Předsedající dal prostor občanům k vyjádření.

P. Koštoval – za jejich bytový dům by uvítali větší prostor u popelnic a zachování vpusti. Dále také pokácení bříz a tím rozšíření o 2 parkovací místa. Zachování chodníku tak, aby mohly projít maminky s kočárkem (aby nebyl součástí invalidního parkovacího stání).

P. Riedl – parkovací stání v délce 4,5 m se mu zdají krátká. Běžné parkovací místo má mít 5 metrů.

Předsedající – všechny tyto připomínky budou projednány s projektantem. Pokud dojde k pokácení bříz, bude provedena náhradní výsadba listnatými stromy ve stejné lokalitě.

Dále předsedající informoval přítomné o petici bytového domu 582 ohledně vydláždění prostoru pro umístění kontejnerů na tříděný odpad. Obyvatelé tohoto bytového domu si nepřejí kontejnery přesunout na nově vydlážděné místo ani v případě, že budou kontejnery ohraničeny zástěnou. Pokud by se měly kontejnery přesouvat, tak na úplně jiné místo, ideálně k autobusové zastávce.

Vzhledem k tomu, že nebylo možné naleznout shodu ohledně umístění kontejnerů, zůstanou na původním místě.

BOD č. 11 - příloha č. 7

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška – výstavba kabin TC Veverská Bítýška

Na základě projednání na zasedání zastupitelstva dne 13.12.2024, týkajícího se žádosti TC Veverská Bítýška z.s. o dotaci pro investici na opravu tenisových kabin zastupitelé rozhodli, že usnesení nebude přijato, dokud finanční výbor neobdrží kompletní informace o financování projektu ze strany TC Veverská Bítýška. Částka 200 000,- Kč zůstává prozatím vyčleněna v rozpočtu města.

TC Veverská Bítýška potřebuje mít finanční prostředky na svém účtu jako podmínku pro následné čerpání dotací z Jihomoravského kraje a Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy.

Předsedkyně finančního výboru, Ing. Jarmila Novotná se setkala s předsedou TC Veverská Bítýška, Ing. Přemyslem Teclm, který jí poskytl potřebné informace týkající se financování rekonstrukce kabin. Ing. Novotná následně projednala žádost s ostatními členy finančního výboru, který doporučuje poskytnutí dotace. Podmínkou je, že pokud se akce nebude realizovat, bude dotace vrácena městu. Tato podmínka je smluvně ošetřena.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška na účel uvedený v Žádosti o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Veverská Bítýška (investice na opravu tenisových kabin) TC Veverská Bítýška z.s., U Hřiště č.ev. 334, 664 71 Veverská Bítýška, zast. Ing. Tomášem Zavřelem, ve výši 200 000,- Kč. Zastupitelstvo města pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování: pro 8, proti 0 , zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo přijato

BOD č. 12

Kácení bříz na náměstí

Petr Andrlík, bydlící na adrese náměstí na městečku 331, podal žádost o pokácení dvou vzrostlých bříz rostoucích před jejich rodinným domem. Důvody pro žádost o pokácení zahrnují několik problematických aspektů:

1. Opadávající jehnědy z bříz zacpávají dešťové svody na jejich domě a způsobují nepořádek na chodníku, což představuje nejen estetický, ale i funkční problém.
2. Kořenový systém stromů narušuje podzemní kanalizaci, což může vést k dalším technickým a finančním komplikacím.

Žádost byla projednána na schůzce komise životního prostředí, která jejich pokácení doporučila. Zároveň však apelovala, aby nadále neparkovala vozidla v prostoru chodníku před výše uvedeným domem. Pan Andrlík s touto podmínkou nesouhlasí a žádá o projednání zastupitelstvem.

V případě, že se zastupitelstvo rozhodne pro pokácení bříz je nutné zvážit, jak naložit s místem, kde momentálně břízy rostou. Zda zatlážit, nebo vysadit jiné dřeviny. Pod stromy se momentálně nachází lavička, která přijde o stínění.

Vzhledem k tomu, že se žadatel na zasedání nedostavil, navrhl předsedající k tomuto bodu nepřijímat žádné usnesení. Zastupitelé s tímto souhlasí.

BOD č. 13 - příloha č. 8

Žádost o darování části pozemku p.č. 2419/1 v k.ú. Veverská Bítýška na novou skautskou klubovnu

Organizace Junák – český skaut Veverská Bítýška požádala o darování části pozemku p.č. 2419/1, která je ve vlastnictví města. Pozemek chtějí skauti využít k výstavbě nové klubovny. Na této parcele nyní probíhá ve změně územního plánu č. 5 změna využití plochy.

Touto žádostí se zabýval Výbor pro územní plánování a souhlasí s darováním nebo případným prodejem části tohoto pozemku za symbolickou cenu. VÚP doporučuje doplnit případnou darovací nebo prodejní smlouvu o předkupní právo města Veverská Bítýška.

V případě, že zastupitelstvo bude souhlasit s prodejem za symbolickou cenu, je v první fázi nutné vyhotovit geometrický plán.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje vyhotovení geometrického plánu na oddělení části pozemku p.č. 2419/1 v k.ú. Veverská Bítýška dle náčrtu v příloze.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 7 bylo přijato

BOD č. 14 - příloha č. 9

Žádost o odkup části pozemku p.č. 448 v k.ú. Veverská Bítýška

Manželé Ing. Evžen Loutocký a Dana Loutocká si podali žádost o odkup části pozemku p.č. 448 v k.ú. Veverská Bítýška za účelem rozšíření vstupu na pozemek p.č. 454, který je ve vlastnictví žadatelů. Výměra, kterou požadují manželé odkoupit, je cca 5 m².

Touto žádostí se zabýval VÚP a nedoporučuje prodej ani směnu části pozemku p.č. 448 (podrobněji viz. zápis VÚP v příloze).

Dále příkládám vyjádření OUPR MěÚ Kuřim, dle kterého je záměr v rozporu s zemním plánem města Veverská Bítýška.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška neschvaluje prodej části pozemku p.č. 448 v k.ú. Veverská Bítýška o výměře 5 m².

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 8 bylo přijato

BOD č. 15 – příloha č. 10

Realizace Wi-Fi sítě v budově Základní školy

Město Veverská Bítýška obdrželo požadavek od ředitelství Základní školy Veverská Bítýška, který zdůrazňuje nutnost zavedení Wi-Fi sítě do hlavní budovy školy. Tento požadavek vychází z potřeby modernizace školního prostředí a zlepšení technologických podmínek pro výuku. Implementace Wi-Fi sítě umožní žákům i pedagogům efektivnější přístup k online vzdělávacím zdrojům, podpoří využití digitálních učebních materiálů a zvýší celkovou interaktivitu a flexibilitu výuky.

S rostoucí integrací digitálních technologií do vzdělávacího procesu se stává připojení k internetu nezbytnou součástí školní infrastruktury. V současné době je připojení v hlavní budově školy nedostatečné, což omezuje možnosti využití moderních vzdělávacích metod a nástrojů.

Je tedy navrhováno, aby zastupitelstvo města zvážilo schválení financování zavedení Wi-Fi sítě v hlavní budově Základní školy Veverská Bítýška. Toto financování by mělo pokrýt náklady na hardware a instalaci, aby bylo zajištěno, že škola disponuje stabilním a bezpečným připojením k internetu, které bude odpovídat současným i budoucím vzdělávacím potřebám.

IT správcem ZŠ byl zpracován položkový rozpočet, dle kterého bude investice těsně pod hranicí 1 000 000 Kč bez DPH. Tato částka se bude čerpat z rozpočtu města na budovu základní školy, kde jsou pro letošní rok vyčleněny 2 000 000 Kč.

V příloze příkládám harmonogram, položkový rozpočet a soupis plánovaných vývodů nových přípojných míst pro Wi-fi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje financování zavedení Wi-Fi sítě v hlavní budově Základní školy Veverská Bítýška. Pro tento účel bude čerpáno z rozpočtu města na budovu základní školy maximálně 1 000 000 Kč bez DPH.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 9 bylo přijato

BOD č. 16 – příloha č. 11

Žádosti o umístění elektroměrového rozvaděče na pozemku p.č. 1988/3 v k.ú. Veverská Bítýška

Předkládám zastupitelům 3 žádosti o umístění elektroměrového rozvaděče na pozemku p.č. 1988/3 v k.ú. Veverská Bítýška. Jedná se o umístění na pozemek vedoucí středem bývalé školní zahrady. Šířka pozemku je v tomto místě 2,5m – viz přiložené fotografie.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška neschvaluje umístění elektroměrových rozvaděčů na pozemku ve vlastnictví města Veverská Bítýška p.č. 1988/3 v k.ú. Veverská Bítýška. V případě, že se žadatelé rozhodnou umístit elektroměrné rozvaděče na své pozemky, město Veverská Bítýška souhlasí s umístěním kabelu do pozemku p.č. 1988/3 v k.ú. Veverská Bítýška.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 10 bylo přijato

BOD č. 17 - příloha č. 12

Odkup pozemku p.č. 436/6 v k.ú. Veverská Bítýška včetně stavby kiosku

Předkládám zastupitelům znalecký posudek na pozemek p.č. 436/6 v k.ú. Veverská Bítýška, na kterém se nachází stavba kiosku – bývalého novinového stánku. Město chce tento pozemek včetně kiosku odkoupit z důvodu plánované rekonstrukce náměstí, kde je v místě umístění kiosku plánován sjezd na parkoviště.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje odkup pozemku p.č. 436/6 v k.ú. Veverská Bítýška včetně stavby kiosku za cenu 300 000,- Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 11 bylo přijato

19:25 – 19:35 – přestávka

BOD č. 18 - příloha č. 13

Projednání budoucího převzetí místní komunikace v lokalitě B3 – Nad hustou horkou

Město Veverská Bítýška obdrželo ústní žádost od MVDr. Jána Kútnika týkající se možnosti převzetí komunikace v lokalitě B3 – Nad hustou horkou. V příloze k této žádosti byl zastupitelům poskytnut projekt plánované komunikace, společně se soupisem pozemků pod LV 1465 v k.ú. Veverská Bítýška, které MVDr. Kútník nabízí ve výměně.

MVDr. Kútník předložil tři možné varianty řešení:

1. Město odkoupí již vybudovanou místní komunikaci.
2. Město nebude mít zájem o převzetí komunikace.
3. Město vybuduje komunikaci na své náklady výměnou za všechny pozemky v majetku MVDr. Kútnika pod daným listem vlastnictví.

Pro možnost první, tedy odkup již vybudované komunikace navrhuji nechat vypracovat návrh dalšího postupu právníkem a do podmínek mimo jeho návrh zahrnout následující:

1. **Převzetí pouze zkolaudované komunikace:** Město převezme komunikaci pouze po její kolaudaci, což zajistí, že komunikace splňuje všechny technické a bezpečnostní normy.
2. **Převzetí bude za symbolickou částku (do 10 000 Kč).**
3. **Stanovení termínu dokončení a kolaudace komunikace – se sankcemi za prodlení:** Bude stanoven přesný termín dokončení a kolaudace komunikace. V

případě nesplnění tohoto termínu budou uplatněny smluvní sankce.

4. Povinnost vybudovat podél komunikace i veřejné osvětlení: Součástí projektu musí být i instalace veřejného osvětlení, které zvýší bezpečnost a komfort užívání komunikace ve večerních a nočních hodinách.

5. Komunikace bude mít parametry v souladu se zákonem č. 13/1997 a jeho prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb. Projekt musí být realizován tak, aby komunikace odpovídala všem příslušným legislativním požadavkům a normám, což zahrnuje i dostatečnou šířku vozovky, odvodnění, signalizaci a další technické parametry definované zákonem.

Zastupitelé navrhuji vypustit z podmínek Stanovení termínu dokončení a kolaudace komunikace, protože město převezme pouze již zkolaudovanou komunikaci.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška na základě ústní žádosti MVDr. Jána Kútніка o projednání možnosti převzetí komunikace v lokalitě B3 – Nad hustou horkou pověřuje starostu města, aby nechal vypracovat právní analýzu dalšího postupu pro případ budoucího převzetí místní komunikace. Právníkovi budou sděleny podmínky města a těmi jsou:

- 1. Přebzetí pouze zkolaudované komunikace.**
- 2. Přebzetí bude za symbolickou částku (do 10 000,- Kč)**
- 3. Povinnost vybudovat podél komunikace i veřejné osvětlení.**
- 4. Komunikace bude mít parametry v souladu se zákonem č. 13/1997 a jeho prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb.**

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 12 bylo přijato

BOD č. 19 - příloha č. 14

Záměr prodeje nákladního vozidla LIAZ

Navrhuji prodej nákladního sklápěcího automobilu značky Liaz, model Škoda 706 MTSP 27. Vozidlo je vyřazeno od roku 2019 z provozu z důvodu zastarání a již není efektivní ani ekonomické jej dále využívat pro potřeby města.

Minimální prodejní cenu navrhuji stanovit na 20 000 Kč. Případní zájemci doručí své nabídky na podatelnu Městského úřadu. Vozidlo bude prodáno nejvyšší nabídce.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje záměr prodeje nákladního sklápěcího automobilu výrobce Liaz, tovární značky Škoda 706 MTSP 27, za minimální cenu prodeje 20 000,- Kč. Vozidlo je vyřazeno z provozu. Kupující uhradí přepis vozidla, kupní smlouvu a veškeré poplatky spojené s prodejem vozidla.

Písemnou žádost s nabídkou kupní ceny žadatel doručí osobně nebo prostřednictvím pošty na podatelnu MěÚ Veverská Bítýška. Pořadí žádosti bude setříděné podle navržené ceny, kde prioritu má nejvyšší nabídka. Zastupitelstvo města Veverská Bítýška pověřuje starostu výběrem kupujícího a podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 13 bylo přijato

BOD č. 20 – příloha č. 15

Veřejná zakázka malého rozsahu: Stavební úpravy budovy č.p. 81, Veverská Bítýška, ul. Boční, p.č. 1249/2

Předkládám zastupitelům návrh Výzvy, zadávací dokumentaci, zadávací podmínky vč. návrhu smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu akci s názvem „Stavební úpravy budovy č.p. 81, Veverská Bítýška, ul. Boční, p.č. 1249/2“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Výzvu k podání nabídky a zadávací dokumentaci vč. návrhu Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu města Veverská Bítýška na akci „Stavební úpravy budovy č.p. 81, Veverská Bítýška, ul. Boční, p.č. 1249/2“.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 14 bylo přijato

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Lukáš Zavadil, Pavel Novotný, Ing. arch. Jaroslav Skalický, Ing. Petr Plachý a Pavlína Plachá a pověřuje ji k zajištění a provedení celého procesu výběrového řízení na akci „Stavební úpravy budovy č.p. 81, Veverská Bítýška, ul. Boční, p.č. 1249/2“.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 15 bylo přijato

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje pověření starosty k podpisu Smlouvy o dílo včetně jejich případných dodatků a naplnění všech povinností vyplývajících ze zákona o zadávání veřejných zakázek týkající se veřejné zakázky malého rozsahu města Veverská Bítýška na akci „Stavební úpravy budovy č.p. 81, Veverská Bítýška, ul. Boční, p.č. 1249/2“.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 16 bylo přijato

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje jako TDI na akci „Stavební úpravy budovy č.p. 81, Veverská Bítýška, ul. Boční, p.č. 1249/2“ pana Jana Kříže, bytem 9.května 842, 664 71 Veverská Bítýška.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 17 bylo přijato

BOD č. 21- příloha č. 16

Návrh Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK

Předkládám zastupitelům návrh Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK na rok 2024. Uvedená smlouva se uzavírá každoročně a vždy na dobu určitou do konce roku. Částka na r. 2024 činí 352 300,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Smlouvu o zajištění financování systému IDS JMK na rok 2024 uzavřenou mezi Městem Veverská Bítýška, náměstí Na Městečku 72, 664 71 Veverská Bítýška a Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 18 bylo přijato

BOD č. 22- příloha č. 17

Návrh Dodatku ke Smlouvě o převzetí a odstranění odpadu na skládce odpadu

Od ledna letošního roku vozíme k likvidaci směsný komunální odpad do brněnské spalovny firmy SAKO pod hlavičkou firmy FCC. Původní smlouva s FCC na skládkování odpadu zůstala platná, nerušila se. Předloženým dodatkem se pouze aktualizuje cena za ukládku odpadu pro rok 2024 (ve smlouvě se uvádí částka bez poplatků za skládkování, které likvidaci odpadu skládkováním velice prodražují).

V našem zájmu je uchovat i tuto smlouvu platnou, abychom mohli v některých výjimečných případech likvidovat odpad i tímto způsobem (např. při odstávce spalovny apod.).

Předkládáme dva dodatky, jelikož původně byly uzavřeny dvě smlouvy (jedna na likvidaci odpadu od občanů a druhá na podnikatelský odpad).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o převzetí a odstranění odpadu na zařízení zhotovitele č. S191620085 uzavřené se společností FCC Žabčice, s.r.o., Oulehly 450, 664 63 Žabčice a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 19 bylo přijato

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o převzetí a odstranění odpadu na zařízení zhotovitele č. S103520179 uzavřené se společností FCC Žabčice, s.r.o., Oulehly 450, 664 63 Žabčice a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 20 bylo přijato

BOD č. 23 - příloha č. 18

II. a III. rozpočtové opatření města Veverská Bítýška v roce 2024

Předkládám zastupitelům ke schválení II. a III. rozpočtové opatření města Veverská Bítýška v roce 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje II. rozpočtové opatření města Veverská Bítýška v roce 2024 dle přílohy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 21 bylo přijato

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje III. rozpočtové opatření města Veverská Bítýška v roce 2024 dle přílohy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 22 bylo přijato

BOD č. 24 - příloha č. 19

Smlouva o poskytnutí mimořádného příspěvku Mikroregion Kuřimka

Předkládám zastupitelům návrh smlouvy o poskytnutí mimořádného příspěvku - DSO Mikroregion Kuřimka. Tato smlouva se týká úhrady ročních splátek úroků z úvěrů za rok 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje poskytnutí mimořádného příspěvku z rozpočtu města Veverská Bítýška do rozpočtu DSO MIKROREGION Kuřimka ve výši 20 638,- Kč na financování akce „Cyklostezka Kuřim - Veverská Bítýška“ - úhrada ročních splátek úroků z úvěru na rok 2024. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí mimořádného příspěvku uzavřenou mezi příjemce DSO MIKROREGION Kuřimka, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim a poskytovateli městem Kuřim, městem Veverská Bítýška, obcí Chudčice a obcí Moravské Knínice.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 23 bylo přijato

BOD č. 25 - příloha č. 20

Město Veverská Bítýška - vyřazení majetku

Předkládám zastupitelům ke schválení vyřazení majetku uvedeného v předloženém inventarizačním protokolu ze dne 5. 4. 2024. Jelikož se jedná o nefunkční majetek, žádám o jeho vyřazení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje vyřazení majetku města Veverská Bítýška, nám. Na Městečku 72, 664 71 Veverská Bítýška dle předloženého inventarizačního protokolu ze dne 5. 4. 2024.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 24 bylo přijato

BOD č. 26 - příloha č. 21

Návrh nájemní smlouvy č. 323/2024-SML/Pos

Předkládám zastupitelům návrh nájemní smlouvy na pozemek p.č. 2532/1 v k.ú. Veverská Bítýška. Jedná se o pozemek v kempu.

Předchozí smlouva byla uzavřena v roce 2019 na částku 9,- Kč/m²/rok, částka byla každý rok valorizována, v roce 2023 činil nájem 15 651,- Kč.

V nové smlouvě je částka stanovena na 13,20 Kč/m²/rok. Celková výše nájmu na kalendářní rok při výměře 1 372 m² činí 18 110,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Nájemní smlouvu č. 323/2024-SML/Pos uzavřenou mezi nájemcem Městem Veverská Bítýška, náměstí Na Městečku 72 a pronajímatelem Povodím Moravy, s.p., Dřevařská 9321/11, Veverí, 602 00 Brno týkající se pronájmu pozemku p.č. 2532/1 v k.ú. Veverská Bítýška a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 25 bylo přijato

BOD č. 27 – příloha č. 22

Návrh smlouvy o nájmu nemovité věci č. 4321/24

Předkládám zastupitelům návrh Smlouvy o nájmu nemovité věci na pozemek p.č. 2531/2 v k.ú. Veverská Bítýška. Jedná se o pozemek v kempu pod recepcí. Roční nájemné vyplývající ze smlouvy činí 2 506,- Kč ročně.

V roce 2023 město hradilo částku 1 058,- Kč - užívání pozemku bez právního důvodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Smlouvu o nájmu nemovité věci č. 4321/24 uzavřenou mezi nájemcem Městem Veverská Bítýška, náměstí Na Městečku 72 a pronajímatelem Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se pronájmu pozemku p.č. 2531/2 v k.ú. Veverská Bítýška a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 26 bylo přijato

BOD č. 28 – příloha č. 23

Záměr odkupu pozemku p.č. 2551/2 v k.ú. Veverská Bítýška

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových uspořádal elektronickou aukci na pozemek p.č. 2551/2 v k.ú. Veverská Bítýška s dorovnáním ve prospěch města Veverská Bítýška. Tato aukce byla zrušena z důvodu nesložení kauce žádným z žadatelů o účast na aukci. Proto se nyní na nás UZSVM obrátil s nabídkou přímého prodeje tohoto pozemku za částku 57 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje odkup pozemku p.č. 2551/2 v k.ú. Veverská Bítýška za částku 57 000,- Kč od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 27 bylo přijato

BOD č. 29 – příloha č. 24

Převod části pozemku p.č. 1874/2 v k.ú. Veverská Bítýška do vlastnictví města

Město Veverská Bítýška obdrželo od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových žádost o vyjádření k předběžnému zájmu o převod části pozemku p.č. 1876/1 o výměře ca 266 m² do vlastnictví města Veverská Bítýška. Jedná se o část pozemku ve svahovitém terénu na ulici M. Kudeříkové.

Touto žádostí se zabýval Výbor pro územní plánování a konstatoval, že se jedná o rizikový pozemek v nestabilním svahu. I přes tuto skutečnost doporučuje VÚP požádat ÚZSVM o převod části zmíněného pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška souhlasí s převodem části pozemku p.č. 1876/1 v k.ú. Veverská Bítýška o výměře cca 266 m² do vlastnictví města Veverská Bítýška od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 28 bylo přijato

BOD č. 30 – příloha č. 25

Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku p.č. 2306 v k.ú. Veverská Bítýška

Předkládám zastupitelům návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku p.č. 2306 v k.ú. Veverská Bítýška. Jedná se o uzavření smlouvy v rámci stavby „Veverská Bítýška – okružní křižovatka na ulici 9. května a propojení s ulicí Hvozdeckou“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene týkající se uložení vodovodu a kanalizace na části pozemku p.č. 2306 v k.ú. Veverská Bítýška uzavřenou mezi městem Veverská Bítýška, nám. Na Městečku 72, 664 71 Veverská Bítýška a Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 29 bylo přijato

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene týkající se uložení kabelu veřejného osvětlení na části pozemku p.č. 2306 v k.ú. Veverská Bítýška uzavřenou mezi městem Veverská Bítýška, nám. Na Městečku 72, 664 71 Veverská Bítýška a Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 30 bylo přijato

BOD č. 31 – příloha č. 26

Návrh Smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR – UZSVM SB/25/24

Předkládám zastupitelům návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku p.č. 2306 v k.ú. Veverská Bítýška. Jedná se o uzavření smlouvy v rámci stavby „Veverská Bítýška – okružní křižovatka na ulici 9. května a propojení s ulicí Hvozdeckou“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR – UZSVM SB/25/24 týkající se stavby s názvem „Veverská Bítýška – okružní křižovatka na ulici 9. května a propojení s ulicí Hvozdeckou“ uzavřenou mezi městem Veverská Bítýška, nám. Na Městečku 72, 664 71 Veverská Bítýška a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 31 bylo přijato

BOD č. 32 – příloha č. 27

Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. NM-014330092087/001-YPM

Předkládám zastupitelům návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. NM-014330092087/001-YPM v návaznosti na dokončení stavby s názvem „V.Bítýška, sm.NNk,TC V.B,z.s,pč.2527/2“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. NM-014330092087/001-YPM uzavřenou mezi Městem Veverská Bítýška, náměstí Na Městečku 72, 664 71 Veverská Bítýška a společností EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 32 bylo přijato

BOD č. 33 – příloha č. 28

Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. NM-014330079117/001-YPM

Předkládám zastupitelům návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. NM-014330079117/001-YPM v návaznosti na dokončení stavby s názvem „V.Bítýška, rozuš.NNk,Špaček,pč.1132/2“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. NM-014330079117/001-YPM uzavřenou mezi Městem Veverská Bítýška, náměstí Na Městečku 72, 664 71 Veverská Bítýška a společností EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 8 , proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 33 bylo přijato

BOD č. 34 – příloha č. 29

Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. NM-014330076084/001-YPM

Předkládám zastupitelům návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. NM-014330076084/001-YPM v návaznosti na dokončení stavby s názvem „V.Bítýška, Tišnovská,NNk,Fejfuša,pč.1746“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. NM-014330076084/001-YPM uzavřenou mezi Městem Veverská Bítýška, náměstí Na Městečku 72, 664 71 Veverská Bítýška a společností EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 34 bylo přijato

BOD č. 35 – příloha č. 30

Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. 8800100583_1/VB/P

Předkládám zastupitelům návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene týkající uložení plynovodní přípojky pro rodinný dům na ulici Ehrmannova č.p. 257 do části pozemku p.č. 1207.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 8800100583_1/VB/P uzavřenou mezi městem Veverská Bítýška, nám. Na Městečku 72, 664 71 Veverská Bítýška a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 35 bylo přijato

BOD č. 36

Dotazy, podněty, připomínky a informace členů zastupitelstva města

Ing. arch. Jaroslav Skalický – ve městě se vyskytuje invazivní druh křídlatky. Doporučuje dát tuto informaci do zpravodaje.

Předsedající informoval o dotaci na rozhlas. Žádost úspěšně splnila formální náležitosti a podmínky přijatelnosti. Nyní čekáme na vydání dokumentu Rozhodnutí o poskytnutí podpory. Dále předsedající informoval, že byla podána žádost o dotaci na krajinný plán.

BOD č. 37

Závěr

Předsedající ukončil zasedání v 20:30 hodin.

Zapsala: Jitka Vejrostová

Zápis podepsán dne: 29.4.2024

Bc. Vlastimil Kolstrunk

Pavla Krystková

Ing. Lukáš Zavadil - starosta

Pavel Novotný - místostarosta