

ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA VEVERSKÁ BÍTÝŠKA KONANÉHO DNE 5. 5. 2025

Zápis č. 2/2025

BOD Č. 1

Zahájení

Začátek jednání v 17:30 hod. v budově města na ulici Boční č.p.555, I. poschodí ve Veverské Bítýšce.

Starosta Ing. Lukáš Zavadil (dále jen „předsedající“) přivítal přítomné občany a zastupitele (viz. příloha č.1).

Zastupitelstvo se sešlo v jedenáctičlenném počtu, tudíž je usnášeníschopné.

Zapisovatelkou byla určena pí. Jitka Vejrostová.

BOD č. 2

Volba ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl za ověřovatele zápisu pana Radima Havránka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje ověřovatele zápisu zasedání pana Radima Havránka.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 1 (p. Havránek)

Usnesení č. 1 bylo přijato.

Dále předsedající navrhl za ověřovatele zápisu paní Mgr. Michaelu Černínovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje ověřovatele zápisu zasedání paní Mgr. Michaelu Černínovou.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 2 bylo přijato.

BOD č. 3 - příloha č. 2

Schválení programu zasedání zastupitelstva města Veverská Bítýška

Návrh programu zasedání byl řádně zveřejněn na úřední desce a pozvánka předána členům zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje program dnešního jednání tak, jak byl předložen a zveřejněn.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo přijato.

Schválený program zasedání:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva města Veverská Bítýška

4. Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva
5. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva
6. Hovory s občany
7. Město Veverská Bítýška - vyřazení majetku
8. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška
9. Smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu města Veverská Bítýška
10. II., III. a IV. rozpočtové opatření města Veverská Bítýška v roce 2025
11. Záměr pronájmu budovy č.p. 845 (smuteční síň)
12. Žádosti o prodej části pozemku p.č. 2538/1 v k.ú. Veverská Bítýška
13. Nákup ½ podílu na budově zdravotnického střediska č.p. 34, p.č. 59/1 v k.ú. Veverská Bítýška – kupní smlouva
14. Dohoda o poskytnutí dotace - 2 zastávkové přístřešky
15. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu: Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí pro rok 2025
16. Směrnice č. 1/2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
17. Smlouva o zajištění financování systému IDS JMK
18. Smlouva o poskytnutí mimořádného příspěvku Mikroregion Kuřimka
19. Smlouva o budoucí kupní smlouvě - okružní křižovatka 9. května
20. Veřejná zakázka "Rekonstrukce Mateřské školy, Veverská Bítýška - zpracování projektové dokumentace záměru a provedení stavby, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru"
21. Veřejná zakázka "Veverská Bítýška-veřejné osvětlení Nádražní-Pod Horkou"
22. Návrh smlouvy č. NM-001030088610/001-ELQA o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
23. Návrh smlouvy č. NM-001030093727/001-EMON o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
24. Návrh smlouvy č. NM-001030095137/002-ENGS o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
25. Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – Povodí Moravy, s.p.
26. Dotazy, podněty, připomínky a informace členů zastupitelstva města
27. Závěr

BOD č. 4

Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající požádal pana Ing. arch. Jaroslava Skalického a paní Ivanu Kohoutovou, jakožto ověřovatele zápisu ze dne 26. 2. 2025 o potvrzení, zda byl zápis vyhotoven v pořádku. Ing. arch. Skalický i pí. Kohoutová potvrdili, že zápis byl vyhotoven v pořádku.

BOD č. 5

Kontrola plnění usnesení zastupitelstva

Předsedající informoval přítomné o plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města Veverská Bítýška ze dne 26. 2. 2025.

BOD č. 6

Hovory s občany – příloha č. 3

V tomto bodě projevila zájem o diskusi paní Pochopová. Dotazovala se na možnost odprodeje pozemku p.č. 1483/1 v k.ú. Veverská Bítýška. Žádost o prodej tohoto pozemku podávala její dcera a řešil ji Výbor pro územní plánování. Tento pozemek se nachází uprostřed zahrady za pozemkem p.č. 1482/1, který je spoluvlastněn majiteli domu č.p. 537.

Paní Pochopová byla předsedajícím dotázána, zda jsou s žádostí srozuměni i další spoluvlastníci, kteří by měli odkoupit adekvátní podíl předmětného pozemku. Paní Pochopová odpověděla, že ano. Zastupitelé se shodli, že město má v záměru pozemek p.č. 1483/1 odprodat, ale za podmínky, že městský pozemek bude odkoupen jednotlivými vlastníky v poměru dle pozemku p.č. 1482/1, tedy následovně:

Vlastnické právo	Podíl
Pochopová Jitka Mgr., Velké Kunratické 1310/10, Kunratice, 14800 Praha 4	2/5
Sléha Miroslav Ing., Za řekou 537, 66471 Veverská Bítýška	1/5
Švaňhal Radek, Za řekou 537, 66471 Veverská Bítýška	1/5
SJ Švaňhal Radek a Švaňhalová Alena, Za řekou 537, 66471 Veverská Bítýška	1/5

Cenu za odkup stanovilo zastupitelstvo na 831,- Kč za m². Bude vyvěšen záměr prodeje pozemku, ke kterému by se měli přihlásit všechny výše uvedené osoby.

BOD č. 7 – příloha č. 4

Město Veverská Bítýška - vyřazení majetku

Zastupitelům bylo předloženo ke schválení vyřazení majetku uvedeného v inventarizačním protokolu ze dne 14. 4. 2025. Jelikož se jedná o nefunkční majetek, žádám o jeho vyřazení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje vyřazení majetku města Veverská Bítýška, nám. Na Městečku 72, 664 71 Veverská Bítýška dle předloženého inventarizačního protokolu ze dne 14. 4. 2025.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo přijato.

BOD č. 8 - příloha č. 5

Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška

Zastupitelům byla předložena žádost TC Veverská Bítýška o poskytnutí dotace z rozpočtu města. Část dotace poskytnutou městem v loňském roce nevyčerпали, proto museli dle smlouvy nevyčerpanou část dotace vrátit. Práce na rekonstrukci kabin TC byly zahájeny teprve v letošním roce. Předloženou smlouvou docílíme vrácení nevyčerpané dotace, která bude obratem využita na rekonstrukci kabin.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška na účel uvedený v příložené Žádosti o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Veverská Bítýška pro TC Veverská Bítýška z.s., U Hřiště č.ev. 334, 664 71 Veverská Bítýška, zast. Ing. Tomášem Zavřelem, ve výši 526.970,- Kč.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje předloženou smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška a následné vyplacení finančních prostředků TC Veverská Bítýška z.s., U Hřiště č.ev. 334, 664 71 Veverská Bítýška, zast. Ing. Tomášem Zavřelem, ve výši 526.970,- Kč. Zastupitelstvo města pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo přijato.

BOD č. 9 – příloha č. 6

Smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu města Veverská Bítýška

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schválilo na svém zasedání dne 26. 2. 2025 smlouvu o poskytnutí dotace s FC Veverská Bítýška a s Římskokatolickou farností. Z důvodu změny ustanovení čl. 1, odst. 4 je třeba usnesení o schválení těchto smluv revokovat a smlouvy schválit v novém znění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška revokuje usnesení č. 6 ze dne 26. 2. 2025, kterým bylo schváleno uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace s FC Veverská Bítýška z důvodu změny ustanovení čl. 1, odst. 4.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 7 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška revokuje usnesení č. 7 ze dne 26. 2. 2025, kterým bylo schváleno uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace s Římskokatolickou farností Veverská Bítýška z důvodu změny ustanovení čl. 1, odst. 4.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 8 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška a následné vyplacení finančních prostředků FC Veverská Bítýška z.s., se sídlem U Hřiště 642, 664 71 Veverská Bítýška, zast. Václavem Kadeřábkem, ve výši 400 000,- Kč. Zastupitelstvo města pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace v předloženém znění.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 9 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška a následné vyplacení finančních prostředků Římskokatolické farnosti Veverská Bítýška, Hvozdecká 125, 664 71 Veverská Bítýška, zast. ThLic. Markem Hlávkou, ve výši 300 000,- Kč. Zastupitelstvo města pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace v předloženém znění.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 10 bylo přijato.

BOD č. 10 - příloha č. 7

II., III. a IV. rozpočtové opatření města Veverská Bítýška v roce 2025

Předsedající seznámil zastupitele s II. a III. rozpočtovým opatřením, která byla schválena na základě pravomoci starostou města.

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška bere na vědomí II. rozpočtové opatření města Veverská Bítýška v roce 2025 dle přílohy.

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška bere na vědomí III. rozpočtové opatření města Veverská Bítýška v roce 2025 dle přílohy.

Dále bylo zastupitelům předloženo ke schválení IV. rozpočtové opatření.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje IV. rozpočtové opatření města Veverská Bítýška v roce 2025 dle přílohy.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 11 bylo přijato.

BOD č. 11

Záměr pronájmu budovy č.p. 845 (smuteční síň)

V měsíci červenci končí pronájem smuteční síně. Bude třeba zveřejnit nový záměr pronájmu a stanovit podmínky pronájmu smuteční síně na další období.

Nájemné bylo postupně valorizováno o inflaci. Aktuální výše nájemného je 41 929,-/rok bez DPH.

Navrhují, aby záměr pronájmu obsahoval následující parametry:

- Smlouva na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou.
- Nájemce je povinen umožnit ve smuteční obřadní síni jiné pohřební službě uspořádat smuteční obřad po vzájemné dohodě termínu konání obřadu. Nájemce má právo požadovat od jiné pohřební služby za poskytnutí prostor adekvátní částku za nájem a spotřebované energie.
- Cenu nájemného nabídne zájemce. Nabídnutá cena musí být minimálně 42 000 Kč/rok bez DPH.
- Zájemce musí doložit své živnostenské oprávnění na předmět podnikání Provozování pohřební služby.

Proběhla diskuse mezi zastupiteli ohledně výše nájmu a adekvátní ceny za případné konání smutečního obřadu jinou pohřební službou. Zastupitelé se shodli na minimální částce nájemného ve výši 42 000,- Kč/rok bez DPH. Cena za konání smutečního obřadu jinou pohřební službou bude případně řešena s vybraným nájemcem v rámci smlouvy.

Návrh usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje záměr pronájmu budovy č.p. 845 na ulici Dlouhá, p.č. 272 v k.ú. Veverská Bítýška, zastavěná plocha a nádvoří s následujícími podmínkami:

- Smlouva na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou.
- Nájemce je povinen umožnit ve smuteční obřadní síni jiné pohřební službě uspořádat smuteční obřad po vzájemné dohodě termínu konání obřadu. Nájemce má právo požadovat od jiné pohřební služby za poskytnutí prostor adekvátní částku za nájem a spotřebované energie.
- Cenu nájemného nabídne zájemce. Nabídnutá cena musí být minimálně 42 000 Kč/rok bez DPH.
- Zájemce musí doložit své živnostenské oprávnění na předmět podnikání Provozování pohřební služby.

Písemnou žádost s nabídkou ceny nájmu doručí žadatel v uzavřené obálce s označením „Pronájem smuteční síň – neotvírat“ osobně nebo prostřednictvím pošty na podatelnu MěÚ Veverská Bítýška.

Pořadí žádosti bude setříděné podle navrhnuté ceny, kde prioritu má nejvyšší nabídka.

Hlasování: pro 11, proti 0 , zdržel se 0

Usnesení č. 12 bylo přijato

BOD č. 12 – příloha č. 8

Žádosti o prodej části pozemku p.č. 2538/1 v k.ú. Veverská Bítýška

Zastupitelům byla předložena žádost paní Kateřiny Marečkové a paní Petry Bukáčkové o prodej části obecního pozemku p.č. 2538/1. V obou případech se jedná o části pozemku, které bezprostředně navazují na pozemky žadatelek, dlouhodobě pozemek užívají a mají ho oplocený. U paní Marečkové se jedná o cca 31 m², u paní Bukáčkové o cca 12 m². Tato žádost byla projednána na VÚP, který doporučuje odprodej částí tohoto pozemku za částku 831,- Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje vyhotovení geometrického plánu na odprodej částí pozemku p.č. 2538/1 v k.ú. Veverská Bítýška dle žádostí v příloze (cca 12 m² a 31 m²). Následně budou zveřejněny záměry prodeje oddělených částí pozemku za cenu 831,- Kč za m². Vyhotovení geometrického plánu, kupní smlouvu i vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 13 bylo přijato

BOD č. 13 - příloha č. 9

Nákup ½ podílu na budově zdravotnického střediska č.p. 34, p.č. 59/1 v k.ú. Veverská Bítýška – kupní smlouva

V návaznosti na usnesení zastupitelstva č. 12 ze dne 26. 2. 2025 týkající se odkupu ½ podílu budovy zdravotního střediska č.p. 34 na pozemku p.č. 59/1 v k.ú. Veverská Bítýška od MUDr. Vildomcové za cenu 8 900 000,- Kč předkládám zastupitelům návrh kupní smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje uzavření předloženého návrhu Kupní smlouvy mezi městem Veverská Bítýška, nám. Na Městečku 72, 664 71 Veverská Bítýška a MUDr. Ilonou Vildomcovou, bytem [redacted] na nákup ½ podílu pozemku p.č. 59/1 v k.ú. Veverská Bítýška, jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 34 za kupní cenu ve výši 8.900.000,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 14 bylo přijato

BOD č. 14 - příloha č. 10

Dohoda o poskytnutí dotace - 2 zastávkové přístřešky

Město Veverská Bítýška podalo 5. 8. 2024 žádost o dotaci (registrační číslo žádosti: 24/001/52775/533/005635) v rámci intervence 52.77 LEADER v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027 na pořízení 2 zastávkových přístřešků. Dotace vztahující se na zakázku činí 211 228,00 Kč. Projekt byl schválen k poskytnutí dotace a byli jsme vyzváni k podpisu Dohody o poskytnutí dotace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje přijetí dotace ve výši 211 228,00 Kč a pověřuje starostu k podpisu Dohody o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 15 bylo přijato

BOD č. 15 - příloha č. 11

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu: Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí pro rok 2025

Město Veverská Bítýška podalo 26. 2. 2025 žádost o dotaci v rámci dotačního programu JMK "Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí pro rok 2025" na realizaci projektu "Veverská Bítýška pro podporu seniorů jako součásti naší komunity". Jedná se o vzdělávací a aktivizační programy pro seniory, aktivizační programy na podporu mezigeneračních vztahů mezi dětmi a seniory a koncepční a informační činnost. Konkrétně jde o tvoření pro seniory, uspořádání mezigeneračních setkání, uspořádání kulatého stolu pro spolky a organizace působící v našem městě. Schválená částka dotace činí 66.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje přijetí dotace ve výši 66.000,- Kč a Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu: Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí pro rok 2025 a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 16 bylo přijato

BOD č. 16 – příloha č. 12

Směrnice č. 1/2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Od 3. 4. 2025 nabývá platnosti novela zákona o zadávání veřejných zakázek, která (mimo jiné) zvyšuje hranici pro zadávání zakázek malého rozsahu. Předpokládaná hodnota zakázky na dodávky a služby se zvyšuje ze 2 milionů bez DPH na 3 miliony bez DPH a zakázky na stavební práce z 6 milionů bez DPH na 9 milionů bez DPH.

Předkládám zastupitelstvu k projednání a schválení novou Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Směrnicí č. 1/2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 17 bylo přijato

BOD č. 17 - příloha č. 13

Smlouva o zajištění financování systému IDS JMK

Předkládám zastupitelům návrh Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK na rok 2025. Uvedená smlouva se uzavírá každoročně a vždy na dobu určitou do konce roku.

Částka na r. 2025 činí 352 600,- Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Smlouvu o zajištění financování systému IDS JMK na rok 2025 uzavřenou mezi Městem Veverská Bítýška, náměstí Na Městečku 72, 664 71 Veverská Bítýška a Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 18 bylo přijato

BOD č. 18 - příloha č. 14

Smlouva o poskytnutí mimořádného příspěvku Mikroregion Kuřimka

Předkládám zastupitelům návrh smlouvy o poskytnutí mimořádného příspěvku - DSO Mikroregion Kuřimka. Tato smlouva se týká úhrady ročních splátek úroků z úvěrů za rok 2025.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje poskytnutí mimořádného příspěvku z rozpočtu města Veverská Bítýška do rozpočtu DSO MIKROREGION Kuřimka ve výši 10 660,- Kč na financování akce „Cyklostezka Kuřim - Veverská Bítýška“ - úhrada ročních splátek úroků z úvěru na rok 2025 a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí mimořádného příspěvku uzavřenou mezi příjemcem DSO MIKROREGION Kuřimka, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim a poskytovateli městem Kuřim, městem Veverská Bítýška, obcí Chudčice a obcí Moravské Knínice.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 19 bylo přijato

BOD č. 19 – příloha č. 15

Smlouva o budoucí kupní smlouvě - okružní křižovatka 9. května

Aktuálně probíhají projekční práce k záměru „Okružní křižovatka na ulici 9. května a propojení s ulicí Hvozdeckou“. V oblasti okružní křižovatky bude záměr podle stávajícího projektu zasahovat do soukromých pozemků. V této souvislosti je tak město nuceno přistoupit k odkoupení částí pozemků soukromých vlastníků dotčených realizací záměru.

Zastupitelům byl předložen návrh Smlouvy o budoucí kupní smlouvě a zároveň předsedající otevřel diskuzi o výkupní ceně. Navrhuje výkupní cenu ve výši 400 Kč/m². Zároveň byl předložen koordinační výkres, ze kterého jsou patrné potřebné části soukromých pozemků a dále Záborový elaborát.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje výkup pozemků dle přiloženého Záborového elaborátu za cenu 400 Kč/m².

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20 bylo přijato

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje předložený návrh Smlouvy o budoucí kupní smlouvě a pověřuje starostu jednáním s každým jednotlivým vlastníkem pozemků potřebných dle Záborového elaborátu a následným podpisem Smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 21 bylo přijato

BOD č. 20 - příloha č. 16

Veřejná zakázka "Rekonstrukce Mateřské školy, Veverská Bítýška - zpracování projektové dokumentace záměru a provedení stavby, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru

Zastupitelům byla předložena Zadávací dokumentace k podání nabídky vč. návrhu Smlouvy o dílo a příkazní smlouvy na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem "Rekonstrukce Mateřské školy, Veverská Bítýška - zpracování projektové dokumentace záměru a provedení stavby, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Zadávací dokumentaci k podání nabídky vč. návrhu Smlouvy o dílo a příkazní smlouvy na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem "Rekonstrukce Mateřské školy, Veverská Bítýška - zpracování projektové dokumentace záměru a provedení stavby, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru".

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 22 bylo přijato

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Komisi pro hodnocení a posouzení nabídek nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem "Rekonstrukce Mateřské školy, Veverská Bítýška - zpracování projektové dokumentace záměru a provedení stavby, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru" ve složení: Ing. Lukáš Zavadil, Pavel Novotný, Pavlína Plachá a Mgr. Michal Uherek a pověřuje společnost No-A Architekti s.r.o. ve spolupráci s Advokátní kanceláří Petráš Rezek s.r.o. k zajištění a provedení celého procesu zadávacího řízení ve smyslu § 43 zákona č. 134/2016 Sb., včetně zajištění otevření elektronických nabídek.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 23 bylo přijato

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje pověření starosty k rozhodnutí podle § 43 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. a k podpisu Smlouvy o dílo a příkazní smlouvy včetně jejích případných dodatků a naplnění všech povinností vyplývajících ze zákona o zadávání veřejných zakázek týkající se nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem "Rekonstrukce Mateřské školy, Veverská Bítýška - zpracování projektové dokumentace záměru a provedení stavby, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru".

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 24 bylo přijato

BOD č. 21 - příloha č. 17

Veřejná zakázka "Veverská Bítýška-veřejné osvětlení Nádražní-Pod Horkou"

Zastupitelům byla předložena Zadávací dokumentace k podání nabídky vč. návrhu Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Veverská Bítýška-veřejné osvětlení Nádražní-Pod Horkou“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Výzvu a zadávací dokumentaci a zadávací podmínky k podání nabídky vč. Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Veverská Bítýška-veřejné osvětlení Nádražní-Pod Horkou“.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 25 bylo přijato

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Komisi pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Veverská Bítýška-veřejné osvětlení Nádražní-Pod Horkou“ ve složení: Ing. Lukáš

Zavadil, Pavel Novotný, Pavlína Plachá a Ing. Martin Čada a pověřuje společnost Agentura ValFia, s.r.o. k zajištění a provedení celého procesu výběrového řízení.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 26 bylo přijato

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje pověření starosty k podpisu Smlouvy o dílo včetně jejích případných dodatků a naplnění všech povinností vyplývajících ze zákona o zadávání veřejných zakázek týkajících se veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Veverská Bítýška-veřejné osvětlení Nádražní-Pod Horkou“.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 27 bylo přijato

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje jako TDS na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Veverská Bítýška-veřejné osvětlení Nádražní-Pod Horkou“ pana Lud'ka Pokorného, Polní 1227, 672 01 Moravský Krumlov, ČKAIT: 0015353, obor TT00.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 28 bylo přijato

BOD č. 22 – příloha č. 18

Návrh Smlouvy č. NM-001030088610/001-ELQA o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Zastupitelům byl předložen návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na akci „V.Bítýška,rozš.NNk,Zbořil,pč.534/15“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Smlouvu č. NM-001030088610/001-ELQA o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi městem Veverská Bítýška, náměstí Na Městečku 72, 664 71 Veverská Bítýška a společností EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 29 bylo přijato

BOD č. 23 – příloha č. 19

Návrh Smlouvy č. NM-001030093727/001-EMON o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Předkládám zastupitelům návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na akci „V.Bítýška:přípojka NN,pč 51/1, Pavloušek“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Smlouvu č. NM-001030093727/001-EMON o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi městem Veverská Bítýška, náměstí Na Městečku 72, 664 71 Veverská Bítýška a společností EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 30 bylo přijato

BOD č. 24 – příloha č. 20

Návrh Smlouvy č. NM-001030095137/002-ENGs o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Předkládám zastupitelům návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na akci „V.Bítýška:přípojka NN,pč2425/80, Rozumek“.

Průběh trasy byl zkonzultován s p. Kosňovským a vzhledem k tomu, že trasa kabelového vedení byla navržena jinak, než bylo domluveno, bude město trvat na tom, aby bylo ve smlouvě zahrnuto, že EG.D souhlasí s vybudováním sloupů veřejného osvětlení v ochranném pásmu. Případně, že se stavba bude budovat zároveň s veřejným osvětlením. Pokud to nepůjde, bude město trvat na tom, ať je kabel umístěn tak, aby jeho ochranné pásmo nezasahovalo do betonového základu.

Zastupitelé se dohodli, že v tomto bodě nebudou přijímat žádné usnesení a smlouvu schválí až po vyjasnění trasy kabelového vedení.

BOD č. 25 – příloha č. 21

Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Předkládám zastupitelům návrh Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti týkající se výstavby nové dešťové kanalizace v ulici V Brance. Jedná se o uložení vodovodního potrubí dešťové kanalizace do pozemku p.č. 931/1 zakončeného vyústěním do koryta Bílého potoka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 747/2025-SML/Jas uzavřenou mezi městem Veverská Bítýška, náměstí Na Městečku 72, 664 71 a Povodím Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 31 bylo přijato

BOD č. 26 - příloha č. 22

Dotazy, podněty, připomínky a informace členů zastupitelstva města

Žádost paní Pochopové o prodej pozemku p.č. 1483/1 byla projednána v rámci bodu č. 6.

Předsedající informoval:

- O průběhu realizace parkovacích stání na sídlišti – je podána žádost o JES v Kuřimi.
- Proběhla kontrolní prohlídka rekonstrukce koryta Bílého potoka, které se účastnili zástupci města, Povodí Moravy a firmy Ekostavby. Bylo dohodnuto, že proběhne: rekultivace terénu v zadní části Bílého potoka, vyhotovení výškopisu a porovnání se stavem před stavbou, rekultivace v lokalitě Ostrůvek, srovnání dna a dočistění koryta potoka od suti a nepřírodních materiálů.
- Chodník ul. Tišnovská – předáno staveniště, bude probíhat vytyčení sítí.
- Nabídka od společnosti Empemont na nákup radarů.
- Informace ohledně úpravy vyvýšených záhonů na náměstí a možnosti nového autobusového přístřešku s nástěnkami.

Dotaz paní Váňové:

- na realizaci chodníku na ulici 9. května směrem k benzince – projekt je v procesu, předpokládána realizace v roce 2026.

- Cyklostezka Kuřim – Veverská Bítýška –úsek přes Chudčice se bude realizovat v roce 2026. Úsek ve Veverské Bítýšce je momentálně projektován.

Dotaz paní Krystkové na Krajinný plán – plán je již zpracovaný. Město má doporučení na realizaci několika opatření. Předsedající zašle plán zastupitelům.

BOD č. 27

Závěr

Předsedající ukončil zasedání v 19:10 hodin.

Zapsala: Jitka Vejrostová

Zápis podepsán dne: 12. 5. 2025

Radim Havránek

Mgr. Michaela Černínová

Ing. Lukáš Zavadil - starosta

Pavel Novotný - místostarosta