

ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA VEVERSKÁ BÍTÝŠKA KONANÉHO DNE 13. 12. 2023

Zápis č. 7/2023

BOD Č. 1

Zahájení

Začátek jednání v 17:30 hod. v budově města na ulici Boční č.p.555, I. poschodí ve Veverské Bítýšce.

Starosta Ing. Lukáš Zavadil (dále jen „předsedající“) přivítal přítomné občany a zastupitele (viz. příloha č.1).

Zastupitelstvo se sešlo v jedenáctičlenném počtu, tudíž je usnášeníschopné.

Zapisovatelkou byla určena pí. Jitka Vejrostová.

BOD č. 2

Volba ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl za ověřovatele zápisu Ing. Jarmilu Novotnou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje ověřovatele zápisu zasedání Ing. Jarmilu Novotnou.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 1 (Ing. Novotná)

Usnesení č. 1 bylo přijato.

Dále předsedající navrhl za ověřovatele zápisu Ing. arch. Jaroslava Skalického .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje ověřovatele zápisu zasedání Ing. arch. Jaroslava Skalického.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 1 (Ing. arch. Skalický)

Usnesení č. 2 bylo přijato.

BOD č. 3 - příloha č. 2

Schválení programu zasedání zastupitelstva města Veverská Bítýška

Návrh programu zasedání byl řádně zveřejněn na úřední desce a pozvánka předána členům zastupitelstva.

Předsedající navrhl stažení bodu č. 20 z důvodu, že starosta obce Chudčice chce dohodu vlastníků provozně souvisejících VaK ještě upravit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje stažení bodu č. 20 z programu zasedání.

Hlasování: pro 11, proti 0 , zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje program dnešního jednání tak, jak byl zveřejněn se stažením bodu č. 20. Následující body budou přečíslovány tak, aby bylo dodrženo pořadí.

Hlasování: pro 11, proti 0 , zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo přijato.

Schválený program zasedání:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva města Veverská Bítýška
4. Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva
5. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva
6. Hovory s občany
7. Žádosti o poskytnutí dotací z rozpočtu města Veverská Bítýška
8. Návrh rozpočtu města Veverská Bítýška na rok 2024
9. Střednědobý výhled rozpočtu města Veverská Bítýška na roky 2025 – 2026
10. Základní škola - návrh rozpočtu na rok 2024 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025 a 2026
11. Mateřská škola - návrh rozpočtu na rok 2024 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025 a 2026
12. Vývařovna obědů - návrh rozpočtu na rok 2024 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025 a 2026
13. Základní škola - vyřazení majetku
14. Odkup pozemku p.č. 2425/12 v k.ú. Veverská Bítýška na základě znaleckého posudku
15. Žádost o pronájem obecních pozemků – polností
16. Přijetí Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
17. Přijetí Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů
18. Přijetí Obecně závazné vyhlášky o nočním klidu
19. Stanovení odměn neuvolněných členů zastupitelstva města
20. Návrh Smlouvy č. NM-001040022598/001-OMEX o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
21. Dodatek č. 5 ke smlouvě o odběru materiálově využitelného odpadu a odstranění odpadu č. 103300642
22. Krajinný plán Veverská Bítýška
23. Pravidla poskytování příspěvku na kastraci koček a kocourů
24. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky s názvem “Nakládání s odpady – Veverská Bítýška“
25. Dotazy, podněty, připomínky a informace členů zastupitelstva města
26. Závěr

BOD č. 4

Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající požádal Bc. Vlastimila Kolstrunka a pana Jana Panzara, jakožto ověřovatele zápisu ze dne 20. 11. 2023 o potvrzení, zda byl zápis vyhotoven v pořádku. Bc. Kolstrunk i pan Panzar potvrdili, že zápis byl vyhotoven v pořádku.

BOD č. 5

Kontrola plnění usnesení zastupitelstva

Předsedající informoval přítomné o plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města Veverská Bítýška ze dne 20. 11. 2023. Vzhledem ke krátké době od konání minulého zastupitelstva jsou usnesení postupně plněna.

BOD č. 6

Hovory s občany

Nikdo z přítomných občanů neprojevil zájem o diskusi.

BOD č. 7 – příloha č. 3

Žádosti o poskytnutí dotací z rozpočtu města Veverská Bítýška

Zastupitelům byly předloženy žádosti organizací a spolků o poskytnutí dotací z rozpočtu města Veverská Bítýška. Tyto žádosti byly projednány a odsouhlaseny FV a zařazeny do rozpočtu. Zastupitelé obdrželi kompletní tabulku s dotacemi, které byly uděleny v roce 2023, v tabulce je dále požadovaná částka na rok 2024 a doporučení finančního výboru na rok 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška na účel uvedený v příložené Žádosti o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Veverská Bítýška společnosti GYNESS BRNO, s.r.o., se sídlem Kyselkova 90/2, 664 44 Ořechov, zast. MUDr. Filipem Dörrem, ve výši 51 800,- Kč. Zastupitelstvo města pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo přijato.

(Žádáno o 60 000,- Kč, navrženo FV 51 800,- Kč)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška na účel uvedený v příložené Žádosti o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Veverská Bítýška FC Veverská Bítýška z.s., se sídlem U Hřiště 642, 664 71 Veverská Bítýška, zast. Václavem Kadeřábkem, ve výši 345 000,- Kč. Zastupitelstvo města pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo přijato.

(Žádáno o 400 000,- Kč, navrženo FV 345 000,-)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška na účel uvedený v příložené Žádosti o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Veverská Bítýška Divadlu Prkno z.s., se sídlem Sady Komenského 330, Veverská Bítýška, zast. Jaroslavem Hemalou, ve výši 60 000,- Kč. Zastupitelstvo města pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 7 bylo přijato.

(Žádáno o 80 000,- Kč, navrženo FV 60 000,- Kč)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška na účel uvedený v příložené Žádosti o poskytnutí veřejné finanční

podpory z rozpočtu města Veverská Bítýška spolku Krojování Veverská Bítýška, z.s. se sídlem Tejny 516, Veverská Bítýška, zast. Lenkou Polákovou, ve výši 45 000,- Kč. Zastupitelstvo města pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 8 bylo přijato.

(Žádáno o 50 000,- Kč, navrženo FV 45 000,- Kč)

Ing. Novotná – dotace pro Římskokatolickou farnost Veverská Bítýška, žádáno bylo 400 000,- Kč. Finanční výbor navrhl 200 000,- Kč. Ohledně této dotace vedl výbor dlouhou diskusi.

V rámci diskuse bylo poukázáno na nutné opravy objektu kostela, dále se diskutovalo o financování římskokatolické církve. Zastupitelé vesměs chápou, že bez příspěvku města by bylo velmi obtížné nutné opravy ufinancovat. Bylo rovněž poukázáno na okolní obce, z nichž většina na „své“ farnosti přispívají. Na druhé straně bylo poukázáno na současný vztah města s místní farností, který je narušen. Část zastupitelů kvůli tomuto faktu nesouhlasí s poskytnutím požadované částky v plné výši, dokud nebudou vztahy narovnány.

K uvedenému bodu se vyjádřil i přítomný občan, který popsal svou zkušenost při jednání s farností ohledně odkupu pozemku.

Ing. Plachý podal protinávrh na schválení dotace pro farnost ve výši 400 000,- Kč.

Předsedající dal o protinávru hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška Římskokatolické farnosti Veverská Bítýška ve výši 400 000,- Kč.

Hlasování: pro 5 (Ing. Novotná, pí. Krystková, Ing. Plachý, Bc. Kolstrunk, p. Pavel Novotný), proti 6 (Ing. Zavadil, Mgr. Čenínová, p. Panzar, p. Kohoutová, Ing. Novotný Aleš, Ing. arch. Skalický), zdržel se 0

Usnesení nevzniklo.

Předsedající dal hlasovat o původně navržené výši dotace 200 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška na účel uvedený v příložené Žádosti o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Veverská Bítýška Římskokatolické farnosti Veverská Bítýška, Hvozdecká 125, 664 71 Veverská Bítýška, zast. ThLic. Markem Hlávkou, ve výši 200 000,- Kč. Zastupitelstvo města pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování: pro 8, proti 3 (Ing. Novotná, pí. Krystková, Bc. Kolstrunk), zdržel se 0

Usnesení č. 9 bylo přijato.

(Žádáno o 400 000,- Kč, navrženo FV 200 000,- Kč)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška na účel uvedený v příložené Žádosti o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Veverská Bítýška (příspěvek na činnost tenisového klubu) TC Veverská Bítýška z.s., U Hřiště č.ev. 334, 664 71 Veverská Bítýška, zast. Ing. Tomášem Zavřelem, ve výši 51 800,- Kč. Zastupitelstvo města pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 10 bylo přijato.

(Žádáno o 77 000,- Kč, navrženo FV 51 800,- Kč)

Ohledně dotace pro TC Veverská Bítýška z.s., - investice na opravu tenisových kabin se zastupitelé dohodli, že zatím nebudou přijímat usnesení. Projedná se na zasedání zastupitelstva, až bude mít Finanční výbor informace ohledně financování tohoto projektu ze strany TC Veverská Bítýška. Částka 200 000,- bude prozatím ponechána v rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška na účel uvedený v příložené Žádosti o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Veverská Bítýška organizaci Senioři České republiky, z.s., Základní organizace Veverská Bítýška, zast. Magdalenou Minaříkovou, ve výši 100 000,- Kč. Zastupitelstvo města pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 11 bylo přijato.

(Žádáno o 120 000,- Kč, navrženo FV 100 000,- Kč)

Ing. Novotná - Dotace pro HC Veverská Bítýška z.s. – žádali o částku 200 000,-. FV navrhl schválit částku 150 000,- z důvodu malé členské základny. Z důvodu, že HC oslaví v lednu 70 let činnosti + by chtěli pro občany Veverské Bítýšky uspořádat bruslení – vypravit autobus do Rosic, navrhuje Ing. Novotná schválit částku ve výši 184 000,-, tedy stejnou částku, která byla poskytnuta v roce 2023.

Hlasovalo se o protinávrhu Ing. Novotné.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška na účel uvedený v příložené Žádosti o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Veverská Bítýška HC Veverská Bítýška, se sídlem Na Bílém potoce 539, 664 71 Veverská Bítýška, zast. Břetislavem Skalníkem ml., ve výši 184 000,- Kč. Zastupitelstvo města pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 12 bylo přijato.

(Žádáno o 200 000,- Kč, navrženo FV 150 000,- Kč)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška na účel uvedený v příložené Žádosti o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Veverská Bítýška (Projekt ZaHrátku) MC Oříšek, z.s., se sídlem Pavla Perky 390, 664 71 Veverská Bítýška, zast. Mgr. Kateřinou Káldy, ve výši 51 000,- Kč. Zastupitelstvo města pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 13 bylo přijato.

(Žádáno o 63 000,- Kč, navrženo FV 51 000,- Kč)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Veverská Bítýška na účel uvedený v příložené Žádosti o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Veverská Bítýška (zajištění aktivit v herně MC Oříšek) MC Oříšek, z.s., se sídlem Pavla Perky 390, 664 71 Veverská Bítýška, zast. Mgr. Kateřinou

Káldy, ve výši 97 000,- Kč. Zastupitelstvo města pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 14 bylo přijato.

(Žádáno o 113 000,- Kč, navrženo FV 97 000,- Kč)

Předsedající přerušil zasedání na 10 minut z důvodu změny v návrhu rozpočtu a nutnosti přepočtu položek.

BOD č. 8 - příloha č. 4

Návrh rozpočtu města Veverská Bítýška na rok 2024

Zastupitelům byl předložen návrh rozpočtu města Veverská Bítýška na rok 2024.

Předložený rozpočet byl projednán FV města Veverská Bítýška dne 13.11.2024

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje předložený rozpočet města Veverská Bítýška na rok 2024 se změnou:

§3419 – Příspěvek Hockey club Vev. Bítýška - částka zvýšena o 34.000,- Kč na 184 000,- Kč

§6409 – rezerva – částka ponížena o 34 000,- Kč na 19 724 300,- Kč

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 15 bylo přijato.

BOD č. 9 – příloha č. 5

Střednědobý výhled rozpočtu města Veverská Bítýška na roky 2025 – 2026

Zastupitelům byl předložen ke schválení střednědobý výhled rozpočtu města Veverská Bítýška na roky 2025 - 2026.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje předložený střednědobý výhled rozpočtu města Veverská Bítýška na roky 2025 - 2026 dle přílohy.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 16 bylo přijato.

BOD č. 10 - příloha č. 6

Základní škola – návrh rozpočtu na rok 2024 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025 a 2026

Zastupitelům byl předložen návrh rozpočtu Základní školy na rok 2024 a střednědobý výhled na roky 2025 a 2026.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Základní škole, příspěv. organizaci, náměstí Na Městečku 51, Veverská Bítýška návrh rozpočtu na rok 2024 a dále také zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Základní škole, příspěv. organizaci, náměstí Na Městečku 51, Veverská Bítýška předložený střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025 a 2026.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 17 bylo přijato.

BOD č. 11 - příloha č. 7

Mateřská škola - návrh rozpočtu na rok 2024 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025 a 2026

Zastupitelům byl předložen návrh rozpočtu Mateřské školy na rok 2024 a střednědobý výhled na roky 2025 a 2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Mateřské škole, Veverská Bítýška, okres Brno – venkov, příspěvkové organizaci, Pavla Perky 333 návrh rozpočtu na rok 2024 a dále také zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Mateřské škole, Veverská Bítýška, okres Brno – venkov, příspěvkové organizaci, Pavla Perky 333 předložený střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025 a 2026.

Hlasování: pro 11, proti 0 , zdržel se 0

Usnesení č. 18 bylo přijato

BOD č. 12 - příloha č. 8

Vývařovna obědů - návrh rozpočtu na rok 2024 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025 a 2026

Zastupitelům byl předložen návrh rozpočtu Vývařovny obědů na rok 2023 a střednědobý výhled na roky 2024 a 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Vývařovně obědů, přísp.organizaci, Zábíteší 224, Veverská Bítýška návrh rozpočtu na rok 2024 a dále také zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Vývařovně obědů, přísp.organizaci, Zábíteší 224, Veverská Bítýška předložený střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025 a 2026.

Hlasování: pro 11, proti 0 , zdržel se 0

Usnesení č. 19 bylo přijato

BOD č. 13 - příloha č. 9

Základní škola - vyřazení majetku

Zastupitelům byly předloženy vyřazovací protokoly Základní školy, přísp. organizace ke dni 30.11.2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje vyřazení nepotřebného majetku Základní školy, přísp. organizace, nám. Na Městečku 51, Veverská Bítýška dle předložených vyřazovacích protokolů ke dni 30.11.2023.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20 bylo přijato

BOD č. 14 - příloha č. 10

Odkup pozemku p.č. 2425/12 v k.ú. Veverská Bítýška na základě znaleckého posudku

Pro realizaci plánované propojky Hvozdecká – 9.května, prostřednictvím vybudování nové místní komunikace, je nutno získat pozemek p. č. 2425/12 v k.ú. Veverská Bítýška o výměře 1 122 m² do vlastnictví města. ZM schválilo na svém zasedání 17.9.2019 odkup za částku 450Kč/m². S touto částkou majitelka pozemku dlouhodobě nesouhlasí.

Pozemek je možné se pokusit získat do majetku města i procesem vyvlastnění. V rámci splnění podmínek při procesu vyvlastnění byl vypracován návrh kupní smlouvy, přičemž účelem této smlouvy je snaha o zajištění předmětného pozemku nezbytného pro vybudování dopravní infrastruktury smírnou cestou, a to před zahájením samotného vyvlastňovacího řízení. S ohledem na tuto skutečnost jsou ustanovení této smlouvy formulována v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů. Cena za pozemek bude v této smlouvě vyplněna na základě znaleckého posudku. Návrh kupní smlouvy nebyl dosud formálně předložen majitelce pozemku.

Pro účely vyvlastnění byl vypracován znalecký posudek na ocenění předmětného pozemku. Znalecký posudek je vypracován dle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů, přičemž tento znalecký posudek stanovil cenu obvyklou předmětného pozemku na 1.567.200,- Kč, tedy na částku tedy cca 1.396,80 Kč/m². Tento znalecký posudek byl předložen majitelce předmětného pozemku, která se prostřednictvím své právní zástupkyně vyjádřila tak, že navrhovanou částku považuje za nedostatečnou.

Dle vyjádření právního zastoupení Města Veverská Bítýška je znalecký posudek po formální stránce v pořádku. Zdůrazňují, že právní zastoupení ani jedné strany nemá odpovídající odbornost na hodnocení věcného obsahu posudku po jiné, než formální stránce. Právní zástupce města doporučuje odeslat návrh smlouvy a teprve po akceptaci (podpisu) ze strany majitelky pozemku zajistit podpis ze strany města.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje uzavření kupní smlouvy na převod vlastnictví k pozemku parc. č. 2425/12 v k.ú. Veverská Bítýška o výměře 1 122 m², za celkovou kupní cenu ve výši 1.567.200,- Kč, stanovenou na základě znaleckého posudku ev.č. 6379-176/2023 vypracovaného Ing. Jaroslavem Hábou, MBA, ve znění, jak byla předložena zastupitelstvu.

Zastupitelstvo města pověřuje starostu města k zaslání předloženého návrhu kupní smlouvy na převod vlastnictví k pozemku parc. č. 2425/12 v k.ú. Veverská Bítýška o výměře 1 122 m², za celkovou kupní cenu ve výši 1.567.200,- Kč, stanovenou na základě znaleckého posudku ev.č. 6379-176/2023 vypracovaného Ing. Jaroslavem Hábou, MBA, přičemž znalecký posudek je přílohou této smlouvy, a to majitelce předmětného pozemku.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 21 bylo přijato

BOD č. 15 – příloha č. 11

Žádost o pronájem obecních pozemků – polností

Předkládám zastupitelům žádost p. Davida Hemaly o pronájem obecních pozemků - polností. Za hektar polností je ochoten ročně vyplácet 2 800 Kč/ha. Stávající nájemce, Zemědělská společnost Veverčí a.s., platí částku kolem 1300Kč Kč/ha. Původně začínala na 928Kč/ha a každý rok se zvyšuje o inflaci.

Čl. 2

Doba nájmu se sjednává na dobu neurčitou od 1.9.2010 a výpovědní lhůtou 7 let, za sjednané nájemné ve výši 928.-Kč/ha a rok. Výpovědní lhůta počíná běžet 1.října roku, ve kterém byla výpověď doručena.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet č. 3527641/0100.....

Výše nájemného příslušejícího Pronajímateli dle této smlouvy činí 21.901.- Kč/ rok a je uvedena v příloze této smlouvy. Nájemné je splatné do 31.3. následujícího roku. Nájemné bude každoročně valorizováno o míru inflace.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje podání výpovědi nájemní smlouvy č. 22270/2010 uzavřené mezi Městyssem Veverská Bítýška a Zemědělskou společností Veveří a.s.. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem o odeslání výpovědi. Výpověď musí být odeslána v prosinci 2023.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 22 bylo přijato

BOD č. 16 – příloha č. 12

Přijetí Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Dne 25. 8. 2023 byl ve Sbírce zákonů publikován pod č. 252/2023 Sb. zákon, kterým se mění zákon č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Svě účinnosti nabude s počátkem roku 2024.

Novelizace se primárně dotýká správy místních poplatků, nicméně tyto změny mohou mít vliv na úpravu jednotlivých místních poplatků včetně obsahových náležitostí obecně závazných vyhlášek.

S ohledem na tuto skutečnost Ministerstvo vnitra doporučuje vydat nové obecně závazné vyhlášky, které budou odpovídat nové právní úpravě účinné od 1. ledna 2024.

Pro rok 2024 bude ponechána výše poplatku 350,- Kč. Během roku 2024 plánuje město změny v odpadovém hospodářství (optimalizace sběrných míst, změna frekvence svozu, více sběrných nádob na bioodpad) a zároveň s tím bude komunikováno i zvýšení poplatku pro rok 2025.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška vydává Obecně závaznou vyhlášku města Veverská Bítýška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 23 bylo přijato

BOD č. 17 - příloha č. 13

Přijetí Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů

Dne 25. 8. 2023 byl ve Sbírce zákonů publikován pod č. 252/2023 Sb. zákon, kterým se mění zákon č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Svě účinnosti nabude s počátkem roku 2024.

Novelizace se primárně dotýká správy místních poplatků, nicméně tyto změny mohou mít vliv na úpravu jednotlivých místních poplatků včetně obsahových náležitostí obecně závazných vyhlášek.

S ohledem na tuto skutečnost Ministerstvo vnitra doporučuje vydat nové obecně závazné vyhlášky, které budou odpovídat nové právní úpravě účinné od 1. ledna 2024.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška vydává Obecně závaznou vyhlášku města Veverská Bítýška o místním poplatku ze psů.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 24 bylo přijato

19:30 – 19:40 přestávka

BOD č. 18 - příloha č. 14

Přijetí Obecně závazné vyhlášky o nočním klidu

Předkládám zastupitelům ke schválení OZV města Veverská Bítýška o nočním klidu, která stanoví výjimečné případy, při nichž je doba nočního klidu vymezena od 3:00 do 6:00 hod. Ve většině případů se jedná o již tradiční a každoročně pořádané akce.

Pan Panzar navrhuje přidat do vyhlášky plánovaný sportovní ples v termínu 13. – 14. ledna 2024. Zastupitelé s tímto souhlasí.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška vydává Obecně závaznou vyhlášku města Veverská Bítýška o nočním klidu s doplněním akce Sportovní ples v termínu 13. – 14. ledna 2023.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 25 bylo přijato

BOD č. 19

Stanovení odměn neuvolněných členů zastupitelstva města

Od nového roku by měla být platná novela zákona o obcích, ve které se mění způsob výpočtu maximální výše odměn neuvolněných členů zastupitelstva.

Maximální výše odměny člena zastupitelstva se nově určí jako součin základny pro výpočet odměny a koeficientu stanoveného v příloze zákona o obcích podle zastávané funkce a podle velikostní kategorie obce.

Výši základny pro výpočet odměny v roce 2024 vyhlásí Ministerstvo vnitra ve Sbírce zákonu a bude činit 42.249,-- Kč (částka je již známá, ale ve sbírce zatím nevyšla). Jedná se o průměrnou hrubou měsíční nominální mzdu v národním hospodářství dosaženou za první pololetí roku 2023 podle zveřejněných údajů ČSÚ.

Jelikož se bude každoročně měnit výše základny, bude pravidelně docházet ke změně maximální výše odměn neuvolněných zastupitelů a je zcela v pravomoci zastupitelstva určit jejich konkrétní výši.

Navrhuji odměny pro neuvolněné zastupitele v maximální výši.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška stanoví odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva takto:

Neuvolněný předseda výboru nebo komise:	4.732,-- Kč
Neuvolněný člen výboru nebo komise:	3.930,-- Kč
Neuvolněný člen zastupitelstva bez dalších funkcí:	2.366,-- Kč

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška dále stanoví, že neuvolněnému členovi zastupitelstva Mgr. Aleši Novotnému, který současně vykonává funkci člena Výboru pro územní plánování a člena Finančního výboru bude poskytována odměna ve výši 5.494,-- Kč (základní odměna za výkon funkce člena zastupitelstva je 2.366,-- Kč, navíc za funkci člena VÚP 1.564,-- Kč a za výkon funkce člena Finančního výboru 1.564,-- Kč).

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška stanoví, že odměny za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva se budou poskytovat ode dne nabytí účinnosti novely zákona o obcích tedy od 1.1.2024.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 26 bylo přijato

BOD č. 20 - příloha č. 15

Návrh Smlouvy č. NM-001040022598/001-OMEX o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Zastupitelům byl předložen návrh na uzavření smlouvy č. NM-001040022598/001-OMEX o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na akci „V. Bítýška, o.VN67,obn.NN, K1 P.Horkou“.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Smlouvu č. NM-0010400322598/001-OMEX o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi městem Veverská Bítýška, náměstí Na Městečku 72, 664 71 Veverská Bítýška a společností EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 27 bylo přijato

BOD č. 21 - příloha č. 16

Dodatek č. 5 ke smlouvě o odběru materiálově využitelného odpadu a odstranění odpadu č. 103300642

Město Veverská Bítýška má uzavřenou smlouvu s firmou FCC na ukládku směsného komunálního odpadu. Dodatek č. 5 nám umožní výhodnější cenu za likvidaci odpadu. Firma FCC likviduje odpad skládkováním, které je po novele zákona o odpadech z roku 2022 zatíženo poměrně vysokými poplatky. Schválením dodatku a jeho podpisem nás FCC zahrne do kontingentu, který má vyjednaný s firmou SAKO (SAKO likviduje odpad spalováním ve spalovně a to poplatky zatíženo není). Město tak bude vozit směsný odpad do spalovny za cenu 1.540,-- Kč, ale pod hlavičkou firmy FCC.

Cena jedné tuny odpadu při schválení dodatku č. 5: **1.540,-- Kč**

Cena jedné tuny odpadu bez dodatku č. 5: 2.930,-- Kč

Uvedené ceny jsou bez DPH.

V dodatku je uveden i objemný odpad, který bychom měli z komunálního odpadu vyčleňovat. Dále je uvedena i cena ukládky odpadu na skládce včetně poplatků pro případ odstávky spalovny.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Dodatek č. 5 ke smlouvě o odběru materiálově využitelného odpadu a odstranění odpadu č. 103300642 uzavřené se společností FCC Česká republika, s.r.o. se sídlem Praha, Ďáblická 791/89, 182 00, provozovna Brno, Líšeňská 35, 636 00 a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 28 bylo přijato

BOD č. 22 – příloha č. 17

Krajinný plán Veverská Bítýška

Stav krajiny v územní správě města byl ponechán dlouhá léta bez povšimnutí. Jedná se především o velké lány polí, které jsou jedním z největších problémů dnešní krajiny.

Zadání studie krajinného plánu je prvním krokem k nápravě prohřešků, které způsobila kolektivizace zemědělství. Tyto prohřešky můžeme denně vidět, když vyjíždíme mimo město.

Jsou to obrovské lány, které nevsakují vodu a není na nich život. Biodiverzita (rozmanitost druhů na určitém území) je zde v kritickém stavu a je nutné proti tomuto zakročit.

V zájmu nás všech budou opatření, která vzejdou z krajinného plánu.

Bude to např. ošetření míst, kde zemědělec desítky let provádí špatně orbu. Nebo místa, kde se nemá vítr o co zastavit a ornici odfoukává. Toto má za následek vysušování a splavování ornice do vodních toků. Ornice se tvořila miliony let a její výška je posuzována pro bonitu půdy. Zemědělec tímto snižuje i bonitu polí, která jsou ve vlastnictví obce. BPEJ (bonitonovaná půdně ekonomická jednotka) popisuje půdu a její kvalitu. A ministerstvo financí dle ní stanovuje daň ze zemědělských pozemků. Pokud by se problém neřešil, znamenalo by to pro obec nižší příjem daní.

V tomto projektu ale nejsou peníze nejdůležitější faktorem, tím je to, jakou krajinu zanecháme našim dětem a dalším generacím.

Široké lány se podaří zmenšit obnovou historických cest, kde vysadíme stromy a keřové patro pro polní živočichy. Předpokládám důstojnou obnovu cholerového hřbitova. Dále také obnovu alejí u hlavních cest. Drobné tůně pro zadržování vody a pod.

V této problematice je také nutné naše občany vzdělávat, proto bude finální verze prezentovaná veřejně.

Bez zadání studie nelze čerpat některé z dotací. Jedná se ale pouze o studii, na další opatření bude nutné vypracovat prováděcí projekty.

Pro financování krajinného plánu je předpokládáno využití dotačního programu JMK Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu. Předpokládaný celkový náklad je 100 000Kč, spoluúčást obce by byla 40%. Zastupitelé obdrželi v podkladech příklad zpracovaného krajinného plánu pro obec Vohančice.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje pořízení Krajinného plánu pro Veverskou Bítýšku a pověřuje starostu objednaním jeho vypracování od Ing. Michala Kováře, Ph.D.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 29 bylo přijato

BOD č. 23 – příloha č. 18

Pravidla poskytování příspěvku na kastraci koček a kocourů

Zastupitelům byl předložen návrh na opatření k regulaci toulavých a opuštěných zvířat. Zavedení pravidel pro kastraci koček a kocourů je důležitým krokem směrem k řešení možného problému přemnožení koček. Snížení populace, kontrola šíření nemocí, ochrana životního prostředí a snížení nákladů na následné odchyty a péči o toulavé kočky jsou důvody, proč by zastupitelstvo mělo podpořit předložené opatření.

U prokazatelně toulavých koček řeší naše město odchyt a následnou kastraci prostřednictvím spolku KasProCats, který obdržel zálohu ve výši 10 000Kč, ze které postupně platí kastrace. Kastrace pro toulavé kočky provádí místní veterinářka MVDr. Irena Packová. Pro efektivní snižování populace toulavých koček je nutné podpořit i kastraci koček domácích, které mají svého majitele. Po vzoru dalších obcí předkládám ke schválení návrh na **Pravidla poskytování motivačního příspěvku Města Veverské Bítýška na kastraci koček a kocourů**.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Pravidla poskytování příspěvku Města Veverská Bítýška na kastraci koček a kocourů dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 30 bylo přijato

BOD č. 24 – příloha č. 19

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky s názvem “Nakládání s odpady – Veverská Bítýška“

Zastupitelům byl předložen návrh Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem “Nakládání s odpady – Veverská Bítýška“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Výzvu a zadávací dokumentaci a zadávací podmínky pro podání nabídky vč. návrhu 2 Kupních smluv na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky v rámci projektu „Nakládání s odpady – Veverská Bítýška“ (zakázka je rozdělena na 2 části).

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 31 bylo přijato

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje Komisi pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek ve složení: Ing. Lukáš Zavadil, Pavel Novotný, Pavlína Plachá, Bc. Vlastimil Kolstrunk a Ing. Martin Čada - odborná osoba přizvaná zadavatelem k procesu otevírání, hodnocení a posouzení nabídek a pověřuje ji k zajištění a provedení celého procesu výběrového řízení zakázky malého rozsahu na dodávky v rámci projektu „Nakládání s odpady – Veverská Bítýška“ (zakázka je rozdělena na 2 části).

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 32 bylo přijato

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje pověření starosty k podpisu Kupní smlouvy včetně jejích případných dodatků a naplnění všech povinností vyplývajících ze zákona o zadávání veřejných zakázek týkajících se veřejné zakázky malého rozsahu

města Veverská Bítýška s názvem „Nakládání s odpady – Veverská Bítýška, část I.: Nosič kontejnerů“.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 33 bylo přijato

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Veverská Bítýška schvaluje pověření starosty k podpisu Kupní smlouvy včetně jejích případných dodatků a naplnění všech povinností vyplývajících ze zákona o zadávání veřejných zakázek týkajících se veřejné zakázky malého rozsahu města Veverská Bítýška s názvem „Nakládání s odpady – Veverská Bítýška, část II.: Velkoobjemové kontejnery“.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 34 bylo přijato

BOD č. 25

Dotazy, podněty, připomínky a informace členů zastupitelstva města

Předsedající – podařilo se získat dotaci z MMR ve výši 3 200 000,- Kč na opravu koncové části ulice Pod Horkou, Nádražní.

- obnova vstupu na místní hřbitov – po prohlídce místa s Ing. arch. Coufalem by stálo za zvážení, zda skutečně obnovovat původní vstup na hřbitov, kde by se muselo procházet mezi garážemi nebo spíše upravit vstup směrem od smuteční síně. Výbor pro územní plánování si pozve na svou další schůzku Ing. arch. Coufala a proberou možnosti úpravy vstupu na místní hřbitov.

Ing. Plachý – navrhuje navýšit odměny členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva.

- na hřišti na Ostrůvku je třeba vyměnit sítě na brankách
- návrh na zakoupení nových branek na fotbal do tělocvičny – ideálně stejné, jaké jsou na novém hřišti na sídlišti.

BOD č. 27

Závěr

Předsedající ukončil zasedání ve 20:20 hodin.

Zapsala: Jitka Vejrostová

Zápis podepsán dne: 19. 12. 2023

Ing. Jarmila Novotná

Ing. arch. Jaroslav Skalický

Ing. Lukáš Zavadil - starosta

Pavel Novotný - místostarosta